



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava u Križevcima



komunalno poduzeće d.o.o.
KRIŽEVCI

Primljeno dana: 25. 11. 2014

Urudžbeni broj: 1525/2014

Radna jedinica:

KLASA: 361-08/12-01/12
Ur.broj: 2137/1-04/205-14-04

Križevci, 21. 11. 2014.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Križevci, povodom zahtjeva **KOMUNALNO PODUZEĆE, d.o.o.** Križevci, Drage Grdenića 7, od 21. 02. 2012. god. za izdavanje potvrde glavnog projekta temeljem članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), **i z d a j e**

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. U T V R Ğ U J E S E da je GLAVNI PROJEKT zajedničke oznake projekta **2631/3, EVV 44-2010, T.D. br. 50-3-3/11, MAPA 1**, izrađen po ovlaštenoj pravnoj osobi „PROSTOR«, d.o.o za inženjering, trgovinu i usluge, Bjelovar, Ul. B. Papandopula 16 - glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ. (G 1488) Zagreb, za **gradnju crpne stanice Veliki Potočec** na građevinskoj parceli **kat. čest. br. 4651, k. o. Potočec** (upisane u zk.ul. br. 1500), koja je dio sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije „Križevci“, Podsustav „Križevci-sjeveroistok“,

izrađen u skladu s Lokacijskom dozvolom Klasa: **UP-I-350-05/11-02/58**, Ur.broj: 2137/1-04/205-14-14, izdanom 26. 09. 2014. god., u ponovnom postupku povodom žalbe, koja je postala izvršna i pravomoćna dana 30. 10. 2014. god. kod ovog Upravnog odjela, Ispostava Križevci, u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), propisa donesenih na temelju toga zakona i drugim propisima.

Navedeni glavni projekt se sastoji od:

- mapa 1: **Glavni projekt** - broj projekta i mape **TD 50-3-3/11, Mapa 1**, ZOP 2631/3, EVV 44-2010, od prosinca 2011. god – mijenjan i dopunjen u studenom mij. 2014. god., izrađen po pravnoj osobi „PROSTOR«, d.o.o za inženjering trgovinu i usluge, Bjelovar - glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ. (G1488), ovlaštena projektantica Rahela Greta Nervo, ing. građ. (G1980),
- mapa 2: **Glavni elektrotehnički projekt** broj **TD. 41/11, Mapa 2**, od siječnja mij. 2012. god., izrađen po Uredu ovlaštenog inženjera elektrotehnike Igor Petrović, mag. ing. el., ovl. ing. elektrotehnike (E 2262), Pitomača,
- mapa 3: **Troškovnik** - broj projekta i mape **TD 50-3-3/11, Mapa 3**, od prosinca 2011. god., izrađen po pravnoj osobi „PROSTOR«, d.o.o za inženjering, trgovinu i usluge Bjelovar, glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ. (G1488), Zagreb, ovlašteni projektant Rahela Greta Nervo, ing. građ. (G1980).

KLASA: 361-08/12-01/12

2. Ova potvrda se izdaje nakon što je uvidom u svu priloženu dokumentaciju te nakon očevida na terenu utvrđeno da je:

2.1. Investitor je zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- **tri primjerka glavnog projekta** koji se sastoji od po tri mape, s uvezanom preslikom teksta izvršne i pravomoćne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde,
- **dokaz da investitor ima pravo graditi** na građevnoj čestici iz točke 1. ove potvrde i to:
 - izvadak iz zemljišne knjige za kat. čest. br. 4651, k.o. Potočec, izdan 28. 03. 2012. god. u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Križevcima,
 - Ugovor o osnivanju prava građenja na javnoj cesti br. 94/2013, sklopljen 29. 01. 2013. godine (ovjeren u Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci 31.01.2013.) sklopljen između vlasnika Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije (kao davatelja prava građenja), zastupanog po ravnatelju Krešimir Janach, dipl.ing.prom. i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci (nositelj prava građenja), zastupanom po direktoru Goran Gregurek, ing. geod. ,
- **suglasnosti i mišljenja na Glavni projekt** od :
 - očitovanje Hrvatskih voda , VGO za srednju i donju Savu , VGI za mali sliv „Česma-Glogovnica“, Bjelovar , klasa : UP/I-350-05/12-01/2, ur. br. 374-3107-1-12-2, od 23.03. 2012. god. da investitor izgradnje crpnih stanica sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Križevci nije dužan dostaviti Glavne projekte na očitovanje ,
 - suglasnost na Glavni projekt za izgradnju crpne stanice V. Potočec Ur. br. 56/001/jf , izdana 22. 03. 2012. god. od „Radnik-plin“, d.o.o. za opskrbu i distribuciju plina ,Križevci (primljena 26.04.2012.god.),
 - suglasnost na projektnu dokumentaciju od HEP- Operator distribucijskog sustava, d.o.o., Elektor Bjelovar, Pogon Križevci - broj i znak 400601/4568/2747-jr, izdana 12. 06. 2013. godine (primljena 17. 06. 2013. god),
 - mišljenje Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije na tehničku dokumentaciju za izgradnju crpne stanice Veliki Potočec klasa: 340-09/13-04/125, Ur.br. 2141-376-06-739-5-2, od 12. 07. 2013. god. (primljeno 18.07. 2013. god.).

2.2. Građevna čestica je uređena u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Križevaca (Sl. vjesnik Grada Križevaca br: 3/05, 1/07, 1/09 , 1/11 , 1/13 i 04/14) tako da je:

- na istu je moguć pristup s postojeće prometnice - predmetne županijske ceste Ž 2210 koja je izgrađena na kat. čest. br. 4651, k.o. Potočec, a povezuje Grad Križevci i naselje Veliki Potočec, u čijem koridoru se crpna stanica locira ,
- sa građevne čestice i građevine je planirana odvodnja otpadnih voda u planirani cjevovod Podsustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav „Križevci-sjeveroistok“, Sekundarna mreža naselja Mladine, Mali Potočec i Veliki Potočec ,sa kojim crpne stanice Mali Potočec 1 i 2, Mladine i crpna stanica Veliki Potočec čine funkcionalnu i građevinsku cjelinu .

2.3. Građevna čestica kčbr. 4651, k.o. Potočec iz točke 1. ove potvrde je županijska prometnica sa pripadnim prometnim koridorom, upisana u vlasnički list kao „put Gornja Bjeljevina“, a status opće dobro-javna cesta pod upravom Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije, u naravi je asfaltirana prometnica u čijem koridoru je izgrađena infrastruktura.

2.4. Investitor je u spis predmeta dostavio dokaz o riješenoj obavezi plaćanja komunalnog doprinosa , a to je Zaključak o oslobađanju plaćanja komunalnog doprinosa (za sve crpne stanice na području Grada Križevaca) klasa: 363-01/12-01/4, ur.br. 2137/02-02/02-13-8,

KLASA: 361-08/12-01/12

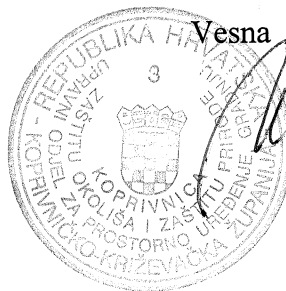
Koji je izdan 08.05.2013.god.od nadležnog Grada Križevaca, potpisan po gradonačelniku Branko Hrg .

- 2.6. Dokaz da je investitor uplatio vodni doprinos i to Potvrda izdana od Hrvatskih voda, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma – Glogovnica“, Bjelovar - Klasa: UP/I-325-08/13-01/0034200, Ur.br: 374-3107-2-13-3 , od 28. 10. 2013. god., koja dokazuje da je uplaćeni iznos od 31,92 kune, kako je obračunato Rješenja o obračunu vodnog doprinosa Klasa: UP/I-325-08/13-01/0034200, Ur.broj: 374-3107-2-13-2, od 23.01.2013. godine.
3. Potvrda se izdaje investitoru »KOMUNALNO PODUZEĆE« d.o.o. Križevci, ul. Drage Grdenića br. 7 **RADI GRADNJE GRAĐEVINA i izvođenje drugih radova** iz točke 1. ove potvrde.
 4. Potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju **u roku od dvije godine** od dana izdavanja te potvrde . Po isteku roka od dvije godine se potvrda ne može produžavati, s obzirom da je dana 01. siječnja stupio na snagu novi Zakon o gradnji (NN RH br. 153/2013.), ali se može zatražiti građevinska dozvola .
 5. Investitor mora gradnju građevine/izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja **stručnog nadzora** građenja.
 6. Investitor je dužan tijelu graditeljstva najkasnije **u roku od 8 dana** (osam) dana prije početka građenja, ili nastavka izvođenja radova, **pisano prijaviti početak građenja** ili nastavak radova , sukladno čl. 131. točka (1) Zakona o gradnji (NN 153/2013).
 7. Investitor je dužan prije početka građenja osigurati **provedbu iskolčenja** građevine sukladno čl. 131. točka (4) Zakona o gradnji (NN RH br. 153/2013.)
 8. Izgrađene građevine iz točke 1. ove potvrde se mogu početi koristiti, odnosno staviti u pogon, te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti , nakon što se za iste izda **uporabna dozvola** sukladno čl. 136. točka (2) Zakona o gradnji (NN 153/2013).

Upravna pristojba za ovo potvrdu je po Tar. br. 1. i Tar. br. 63. točki 2. podtočka 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama, (»Narodne novine« broj: 8/96, 131/97, 110/04, 129/06, 117/07 i 69/10) izračunata i plaćena u iznosu 65,0 kuna platnim nalogom na račun Koprivničko-križevačke županije, a zahtjev je taksiran sa 20,0 kuna državnih biljega.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Vesna Telban, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

1. »KOMUNALNO PODUZEĆE« d.o.o., Križevci,
Drage Grdenića 7 (tri primjerka)
2. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije,
Križevci
3. Ured državne uprave, Pododsjek za gospodarstvo, Križevci
4. P i s m o h r a n a.-

Podnositelj prijave:

INVESTITOR:

IME I PREZIME FIZIČKE OSOBE / NAZIV PRAVNE OSOBE:	KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.
OIB:	8 7 2 1 4 3 4 4 2 3 9
OPUNOMOĆENIK/ ZAKONSKI ZASTUPNIK:	
ADRESA:	UL. DRAGE GRDENIĆA 7 48260 KRIŽEVCI
TELEFON/MOBITEL:	048/720 915

Republika Hrvatska
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
2137/1-05/2 Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava u Križevcima

Primljeno: 19-09-2016	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urudžbeni broj	Pril. Vrij.

KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
KRIŽEVCI
Ulica I.Z.Dijankovečkog 18/I

PREDMET:	PRIJAVA POČETKA ILI NASTAVKA GRAĐENJA (čl.131. ZOG)
----------	---

U skladu s člankom 131. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 53/13) prijavljuje se:

- početak građenja 10.10.2016.
- nastavak građenja

• GRAĐEVINA: CRPNA STANICA VELIKI POTOČEC - AGLOMERACIJA KRIŽEVCI

• MJESTO GRAĐENJA: VELIKI POTOČEC
(adresa: mjesto i ulica)

k.č.br. 4657 k.o. POTOČEC

• GRAĐEVINSKA DOZVOLA:

Klasa: 361-08/12-01/12, Urbroj: 2137/1-04/205-14-04 od 21.11.2014.

• IZVOĐAČ:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o., KRIŽEVCI

2.

3.

• NADZORNI INŽENJER:

1. MARKO KAŠIK, dipl.ing. građ. KAŠIK d.o.o., KRIŽEVCI

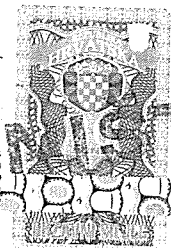
2.

3.

• DOKAZ O FORMIRANJU GRAĐEVNE ČESTICE U KATASTRU:

1.

KRIŽEVCI
(mjesto i datum podno:



KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.
KRIŽEVCI 10
Ulica Drage Grdenića 7

(potpis investitora, opunomoćenika, zakonodavca...)



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,

zaštitu okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci



KLASA: UP/I-361-03/19-01/401

URBROJ: 2137/1-05/206-19-03

Križevci, 28. 03. 2019.

Urudžbeni broj: 04.06.2019
626/2019

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM

10.05.2019

U Križevcima

10.05.2019



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, zastupan po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ. na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), i z d a j e

RJEŠENJE O IZMJENI

AKTA GRAĐENJA

DOZVOLJAVA SE PROMJENA IMENA investitora u Potvrdi glavnog projekta klasa: 361-08/12-01/12, ur. br. 2137/1-04/205-14-04, izdanoj 21. 11. 2014. god. u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, izdanoj za gradnju crpne stanice „Veliki Potočec“, kao dio sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", na katastrskoj čestici broj 4651, k.o. Potočec, tako da se

- umjesto imena prijašnjeg investitora Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci, Ul. Drage Grdenića br. 7,

u uvodu, izreci i u dostavi Potvrde glavnog projekta mijenja naziv i upisuje sadašnji investitor

- VODNE USLUGE, d.o.o. Križevaca, Ul. Drage Grdenića 7 (OIB 48337206587).

- I. Ostali dijelovi akta o građenju – Potvrde glavnog projekta ostaju nepromijenjeni.
- II. Sve ostale odredbe iz Potvrde glavnog projekta klasa: 361-08/12-01/12, ur. br. 2137/1-04/205-14-04, izdanoj 21. 11. 2014. god. vrijede i dalje, a ovo Rješenje o izmjeni akta građenja ima pravni učinak kao i Potvrda glavnog projekta..

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, zastupan po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 22.03.2019. godine izdavanje rješenja o izmjeni građevinske dozvole u vezi promjene naziva investitora u toj dozvoli.

Uz zahtjev je priložio:

- dokaz pravnog interesa u smislu odredbe članka 109. Zakona o gradnji i to Ugovor o prijenosu investitorskih prava broj 146/2019, od 20. 02. 2019. godine kojim Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci prenosi investitorska prava na pravnog sljednika Vodne usluge, d.o.o. Križevci (br. 54/2019, od 18. 02. 2019. God.) . Ugovor je potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika Nataša Jelić - Veršić - Broj OV -937/2019, dana 22. 02. 2019. godine,

- Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-08/12-01/12, URBROJ: 2137/1-04/205-14-14 izdana 21. 11. 2014. godine u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Ispostava u Križevcima,

- Prijava početka građenja KLASA: 361-03/16-07/66, od 19. 09. 2016. godine podnijeta u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci, iz koje je evidentno da je građenje započeto temeljem predmetne Potvrde glavnog projekta .

Slijedom svega iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 127. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.



DOSTAVITI:

1. VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7 zastupan po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ., novi investitor
2. KOMUNALNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, zastupanE po direktoru Martin Kozjak, prijašnji investitor
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za inspeksijske poslove, Područna jedinica u Koprivnici, HR-48260 Križevci, I.Z.Dijankovečkog 18/I
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje