



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu  
okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci



komunalno poduzeće d.o.o.  
KRIŽEVCI

KLASA: UP/I-361-03/15-01/85

Primljeno dana: 06 .04. 2016

URBROJ: 2137/1-04/206-16-06

Križevci, 04. 04. 2016.

Uredbeni broj: 527/2016

Radna jedinica: 1000000

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), i z d a j e

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se investitoru KOMUNALNO PODUZEĆE, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti, Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239

zahvat u prostoru - izgradnja građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Crpna stanica "Poljana 3",

na građevnoj čestici k.č.br. 1312/3, k.o. Cubinec, u naselju Poljana Križevačka,

u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 2631/5, 50-5-5/11, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, za koji je glavni projektant DALIBOR VACEK, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488, projektant Rahela Greta Nervo, ing. građ., ovlaštenje G 1980, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 50-5-5/11, ZOP 2631/5, EVV 44-2010, Mapa 1, od prosinca mj. 2011. godine, ovlaštenu projektant RAHELA-GRETA NERVO, ing.građ., broj ovlaštenja G 1980 (Prostor, d.o.o. za inženjering, trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, B.Papandopula 16, OIB) - MAPA \_1,
2. elektrotehnički projekt – projekt električne instalacije oznake ZOP 2631/5, EVV 44-2010, TD. 15/11-3, od siječnja 2012. godine, ovlaštenu projektant Ivana Medač, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2089 (Ured ovl. inženjera elektrotehnike Ivana Medač HR-43000 Bjelovar, Ul.Ivana Gundulića 8) - MAPA \_2,
3. građevinski projekt - troškovnik oznake 50-5-5/11, ZOP 2631/5, EVV 44-2010, od prosinca 2012. god., ovlaštenu projektant RAHELA-GRETA NERVO, ing.građ., broj

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od TRI godine od dana izvršnosti i pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Građenje građevine, uređaja, opreme i infrastrukture u smislu vanjskog izgleda te uređenje građevne čestice, treba dovršiti u roku od SEDAM godina, računajući od datuma u prijavi početka građenja.
- V. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- VI. Za predmetnu građevinu izdana je Lokacijska dozvola klasa: UP-I-350-05/11-02/55, ur. br. 2137/1-06/203-11-10, izdana 12. 10. 2011. god. (izvršna 02. 11. 2011. god) na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH 76/07, 38/09 i 55/11) i Potvrda glavnog projekta klasa: 361-08/12-01/10, ur. br. 2137/1-06/203-13-09, izdana 25. 07. 2013. god. , kojoj je istekao rok važenja te se sada izdaje građevinska dozvola prema članku 176. Zakon o građenju (NN 53/2013) , sa Lokacijskom dozvolom izdanom po prijašnjem Zakonu kojoj rok važenja teče nakon isteka važenja Potvrde glavnog projekta , nakon 25.07.2013. god. još 3 mjeseca i 7 dana tj. Lokacijska dozvola važi do 28. 10. 2015. godine.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 11.09.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za

- izgradnju građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Križevci , Podsustav „Križevci-jug“ - crpna stanica "Poljana 3", na građevnoj čestici k.č.br. 1312/3 , k.o. Cubinec , u naselju Poljana Križevačka , iz točke I. izreke ove uporabne dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke ove građevinske dozvole i propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima Z.O.P. 2631/5, EVV 44-2010, izdana po ovlaštenom projektantu Rahela Greta Nervo, ing. građ. , broj ovlaštenja G 1980,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
  - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica - Potvrda KLASA: 540-02/16-05/1215, URBROJ: 534-07-2-1-2-2/1-16-2, od 12. 01. 2016. godine

- Grad Križevci – Suglasnost na Glavni projekt KLASA: 350-01/11-01/11, URBROJ: 2137/02-02/3-13-18, od 27. 06. 2013. godine,
- HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci – Suglasnost na projektnu dokumentaciju Naš broj i znak: 400601-5271- /2013, od 02. 07. 2013. godine,
- Radnik-plin, d.o.o. za opskrbu i distribuciju plina - Suglasnost na Glavni projekt Ur.br. 93/001jf, od 08. 07. 2013. godine,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/12-01/1382, URBROJ: 376-10/TZ-12-2 (JŠ), od 22. Ožujka 2012. godine,

c) priložen je dokaz pravnog interesa

- Ugovor o pravu građenja na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja na kčbr. 1312/3 , k.o. Cubinec, za potrebe građenja crpne stanice "Poljana 3" , klasa: 940-01/15-01/56, ur. 2137/02-02/07-15-11, od 08. 12. 2015. god. (broj 1714/2015, od 09. 12. 2015. god.).

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis predmeta je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnom
  - Lokacijskom dozvolom KLASA: UP-I-350-05/11-02/55, URBROJ: 2137/1-06/203-11-10, od 12.10. 2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci,
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) građevina će se priključiti na NN električni vod u naselju, prema uvjetima distributera,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale sljedeće stranke , a nakon uvida u spis predmeta dale izjave:
  - Grad Križevci (vlasnik k.č.br. 1312/3, k.o. Cubinec ) se nije odazvao pozivu,
  - Komunalno poduzeće, d.o.o., Križevci (podnosioc zahtjeva ) se nije odazvao pozivu,
  - Ana Kramar, Poljana Križevačka kbr. 85, (vlasnica k.č.br. 1312/1 i 1312/2, k.o. Cubinec ) , koju je zastupao došavši na uvid sin Kramar Zdenko, Poljana Križevačka kbr. 85 i dao izjavu „da nema ništa protiv gradnje crpne stanice i kanalizacije u naselju Poljana Križevačka“

Slijedom iznesenoga, postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ove građevinske dozvole .

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 850,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.). Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Vesna Telban, mag.ing.arch.



#### DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE , d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti , 48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7 (dva primjerka sa glavnim projektom ),
2. Ana Kramar , Poljana Križevačka 85 , zastupana po sin Kramar Zdenko , Poljana Križevačka 85
3. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
4. U spis, ovdje.

#### NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, 48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, HR- 43000 Bjelovar , VGI za mali sliv Česma – Glogovnica", Ul. V. Lisinskog 4c





REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu

okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci

**Vodne usluge** d.o.o.  
KRIZEVCI

KLASA: UP/I-361-03/19-01/36

URBROJ: 2137/1-05/202-19-03

Križevci, 28.03.2019.

Primljeno dana:

03.06.2019

Uredžbeni broj: .....

604/2019

KOPRIVNIČKO-KRIZEVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode  
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM 17.04.2019.

U Križevcima 30.05.2019

OVJERAVA:



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, po opunomoćeniku zastupan po Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ. na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

## RJEŠENJE O IZMJENI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/15-01/85, URBROJ:2137/1-04/206-16-06, od 04.04.2016. godine, za gradnju crpne stanice "Poljana 3", izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci, izvršna dana 22.04.2016. godine, **mijenja se u imenu investitora:**

U točki I. izreke ime investitora „KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 " mijenja se u „**VODNE USLUGE d.o.o. Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587**“.

- II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, po opunomoćeniku zastupan po Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 18.03.2019. godine izdavanje rješenja o izmjeni građevinske dozvole u vezi promjene naziva investitora u toj dozvoli.

Uz zahtjev je priložio dokaz pravnog interesa u smislu odredbe članka 109. Zakona o gradnji:

- Ugovor o prijenosu investitorskih prava na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja sklopljen između Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci, D Grdenića 7, broj: 146/2019 od 20.02.2019. godine i Vodnih usluga d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 54/2019. godine od

18.02.2019. godine, temeljem kojeg se na investitora Vodne usluge d.o.o. Križevci prenose akti nadležnih tijela (rješenja, dozvole, suglasnosti i dr.), prenose se investitorska prava u postupcima ishođenja u predmetima građenja (potvrde glavnog projekta, građevinske dozvole, lokacijske dozvole prema popisu) te daje izjava za ishođenja rješenja o promjeni imena investitora u predmetima građenja, ovjeren od javnog bilježnika Nataše Jelić-Veršić iz Križevaca broj: OV-937/2019 od 22.02.2019. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 127. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

POMOĆNICA PROČELNIKA  
Vesna Telban, mag.ing.arch.



#### DOSTAVITI:

1. VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, novi investitor
2. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, prijašnji investitor
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Područna jedinica u Koprivnici, HR-48260 Križevci, I.Z.Dijankovečkog 18/I
4. Evidencija, ovdje
5. U spis, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
Koprivničko-križevačka županija  
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,  
zaštitu okoliša i zaštitu prirode  
Ispostava Križevci



KLASA: UP/I-361-03/19-01/61

URBROJ: 2137/1-05/206-19-03

Križevci, 07.05.2019.

Primljeno dana:

13.05.2019

Urudžbeni broj:

511/2019

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode  
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM 30.05.2019

U Križevcima, 30.05.2019



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, zastupane po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ. na temelju članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), i z d a j e

## RJEŠENJE O PRODUŽENJU VAŽENJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE

I. **Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/15-01/85, URBROJ: 2137/1-04/206-16-06, od 04.04.2016. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci, izvršna i pravomoćna dana 22. 04. 2016. godine**

- za gradnju građevine u sustavu odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Križevci – crpna stanica „Poljana 3“, na kat. čest. br. 1312/3, k.o. Cubinec,

sa Rješenjem o izmjeni i Građevinske dozvole glede promjene imena investitora, KLASA: UP/I-361-03/19-01/36, URBROJ: 2137/1-05/202-19-03, od 28.03.2019. godine, pravomoćno dana 17. 04. 2019 god., izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci,

**produžuje se za još tri godine** od dana utvrđene pravomoćnosti osnovne Građevinske dozvole.

II. Sve ostale odredbe Građevinske dozvole ostaju isti i važe i dalje, kao i pripadna projektna dokumentacija Glavni projekt ZOP 2631/5, EVV 44-2010, od 02. mj. 2012. godine izrađen po ovl. projektantu Dalibor Vacek, dipl. ing. građ., ovlaštenje G 1488.

III. Građevinska dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od **TRI godine od dana pravomoćnosti Rješenja o produženju Građevinske dozvole**.

IV. Rješenje o produženju važenja Građevinske dozvole, a niti Građevinska dozvola se više ne mogu produživati.

VI. Sa gradnjom se može započeti nakon što Rješenje o produženju građevinske dozvole postane pravomoćno, a nakon prijave početka građenja koji treba podnijeti ovom upravnom tijelu najkasnije OSAM dana prije početka građenja.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj i investitor VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, zastupane po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ., je zatražio podneskom zaprimljenim dana 01.04.2019. godine izdavanje rješenja o produženju važenja važeće Građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/15-01/85, ur. br. 2137/1-04/206-16-06, od 04. 04. 2016. godine, a prije isteka važenja dozvole tj. prije dana 22. 04. 2019. godine.

Nakon Uvida u priloženu dokumentaciju i u sada važeću prostorno-plansku dokumentaciju, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti iz članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji pa je odlučeno kao što piše u izreci ovog Rješenja.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Vesna Telban, mag.ing.arch.



### DOSTAVITI:

1. VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, zastupane po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ.,
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za inspekcijske poslove, Područna jedinica u Koprivnici, 48260 Križevci, Ul. I. Z. Dijankovečkog 18/I
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje

### NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja