



komunalno poduzeće d.o.o.
Križevci

Primljeno dana: 12.02.2018

Uredbeni broj: 165/2018

Šifra jedinica:

REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci

KLASA : UP/I-361-03/15-01/62

URBROJ: 2137/1-05/206-18-08

Križevci, 06. 02. 2018.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, u ponovnom postupku, rješavajući po žalbi investitora od 16. 01. 2017. god., temeljem članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), i z d a j e

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. **Dozvoljava se investitoru** KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239,

- izgradnja građevine infrastrukturne namjene u vodnogospodarskom sustavu odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Križevci, podsustav Križevci-jug, cjelina br. 5 - Crpna stanica Poljana -1,

na građevnoj čestici kat. broj 1075/5, k.o. Cubinec (koja je nastala cijepanjem kat. čest. br. 1075/1, k.o. Cubinec), izvan građevne zone naselja Poljana Križevačka, u skladu sa Glavnim projektom zajedničke oznake 2631/5, EVV 44-2010, br. projekta i broj mape 50-5-3/11, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Rahela-Greta Nervo, ing. građ., ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja G 1980, koji sadrži :

1. Građevinski projekt: hidrotehnički, građevinski i strojarski, broj projekta i broj mape 50-5-3/11, izrađen u 04. mjesecu 2012. godine, ovlašteni projektant Rahela-Greta Nervo, ing. građ., broj ovlaštenja G 1980 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA 1,
2. Projekt električne instalacije TD. 15/11-1, izrađen u srpnju 2012. godine, ovlašteni projektant Ivana Medač, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2089 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-00000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA 2,
3. Građevinski projekt - troškovnik, broj projekta i mape 50-5-3/11, izrađen u travnju 2012. godine, ovlašteni projektant Rahela-Greta Nervo, ing. građ., ovlašteni inženjer građevinarstva - broj ovlaštenja G 1980 (tvrtka PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge, HR-43000 Bjelovar, Ul. Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA 3.

- II. Građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od TRI godine od dana pravomoćnosti dozvole. Važenje građevinske dozvole se može produžiti jednom za tri godine , ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata određeni prostornim planom odnosno lokacijskom dozvolom.
- III. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije OSAM dana prije početka građenja.
- IV. Sa gradnjom i drugim radovima odobrenim građevinskom dozvolom i glavnim projektom se može započeti nakon što građevinska dozvola postane pravomoćna, a po prijavi početka izvođenja radova.
- V. Ovom Građevinskom dozvolom se zamjenjuje Rješenje o odbacivanju zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole Klasa: UP/I-361-03/15-01/62, UrBroj: 2137/1-05/206-16-04, od 30. 12. 2016. godine , izdano po ovom upravnom tijelu .

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15. 07. 2015. godine izdavanje građevinske dozvole za

- izgradnju građevine infrastrukturne namjene u vodnogospodarskom sustavu odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Križevci , podsustav „Križevci-jug „ cjelina br. 5 - crpna stanica Poljana - 1,

na novoformiranoj građevnoj čestici k.č.br. 1075/5, k.o. Cubinec (koja je nastala od dijela kat. čest. br. 1075/1, k.o. Cubinec) , u koridoru javne ceste izvan naselja Poljana Križevačka , iz točke I. izreke ove građevinske dozvole.

U toku postupka je , nakon pregleda dokumentacije, utvrđeno da je zahtjev nepotpun jer nije priložen dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole, propisan čl. 108. Zakona o gradnji a sukladno čl. 109. Točka (1) istog Zakona . Potom je donijet Zaključak za dopunu podneska – dana 21. 12. 2016. god., koji je investitor primio istog dana , ali nije bio u mogućnosti dopuni zahtjev u određenom i produženom roku za dopunu . Stoga je ovo upravno tijelo izdalo Rješenje Klasa: UP/I-361-03/15-01/62, urbroj: 2137/1-05/206-16-04, dana 06. 12. 2016. godine kojim odbacuje izdavanje građevinske dozvole temeljem čl. 73. Zakona o općem upravnom postupku . Rješenje je uredno dostavljeno stranci dana 11. 01. 2017. godine .

Na Rješenje o odbacivanju se stranka – investitor gradnje pismeno žalio 16. 01. 2017. god. Razmatrajući žalbu utvrđeno je da je ona dopuštena, pravodoban i izjavljena od ovlaštene osobe . U žalbi investitor navodi da moli da se postupak nastavi jer nisu bili u mogućnosti pravovremeno dostaviti traženi dokaz , ali će ga pribaviti i dostaviti u kratkom roku. Žalba je djelomično osnovana.

Investitor je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole djelomično dopunio 06. 11. 2017. godine, a u potpunosti 16. 01. 2018. god, pa je postupak izdavanja građevinske dozvole nastavljen. Time su žalbeni navodi opravdani i zahtjev stranke je osnovan, pa se postupak nastavlja u ovom prvostupanjskom upravnom tijelu .

U ponovnom postupku je u spis predmeta upotpunjen , a priložena je zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) izjava projektanta o usklađenosti Glavnog projekta sa Lokacijskom dozvolom KLASA: UP-I-350-05/11-02/63, URBROJ: 2137/1-06/203-11-11, izdanom 10. 01. 2012. godine po Upravnom

2015. god.. Od tog dana Lokacijska dozvola vrijedi još 23. mjeseca i 11 dana ,a to je do 19. 06. 2017. godine (po Mišljenju Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja RH klasa: 350-01/14-01/118, ur. br. 531-01-14-2, od 29. svibnja 2014. godine).

Investitora je zatražio izdavanje građevinske dozvole prema članku 176. Zakon o građenju (NN 53/2013) , temeljem navedene Lokacijske dozvole i to dana 09. 02. 2016. godine, dakle u roku važenja Lokacijske dakle ,

- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- e) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- f) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- g) građevna čestica, odnosno građevina će biti priključena na prometnu površinu u čijem se koridoru nalazi a to je županijska ceste ŽC 2211,
- h) građevina je dio cjevovoda odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Križevci , podsustav „Križevci-jug „ cjelina br. 5 , na koji se priključuje,
- i) način priključenja na električnu energiju je prema uvjetima distributera - na stup NN mreže iz TS 10(20)/0,4 kV Križevačka Poljana .
- j) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,osim investitora KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. , HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, koji nema primjedbi ,.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 850,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000, prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

U PUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.





REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,

zaštitu okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci



KLASA: UP/I-361-03/19-01/46

URBROJ: 2137/1-05/206-19-03

Križevci, 08. 04. 2019.

Primljeno dana:

04.06.2019

Urudžbeni broj: 623/2019

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM 26.04.2019

U Križevcima: 26.04.2019



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, zastupan po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ. na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), i z d a j e

RJEŠENJE O IZMJENI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

I. Građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/15-01/62, URBROJ: 2137/1-05/206-18-08, od 06. 02. 2018. godine (pravomoćna 26. 02. 2018.), izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci

- za izgradnju građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Aglomeracije Križevci , Podsustav "Križevci - jug", crpna stanica „ Poljana 1“ na građevnoj čestici kat. broj 1075/5, k.o. Cubinec ,

mijenja se u imenu investitora tako da se u točki I. izreke i u obrazloženju Građevinske dozvole mijenja naziv dosadašnjeg investitora „KOMUNALNAO PODUZEĆE“, d.o.o. , 48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239,

u ime investitora „VODNE USLUGE“, d.o.o. Ul. Drage Grdenića 7, 48260 Križevci, OIB 48337206587.

II. Svi ostali dijelovi izreke i drugi dijelovi Građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

III. Rješenje o izmjeni građevinske dozvole ima pravni učinak kao i sama Građevinska dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 48337206587, zastupane po direktorici Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ., je zatražio podneskom

zaprmljenim dana 22.03.2019. godine izdavanje rješenja o izmjene građevinske dozvole u vezi promjene imena investitora u toj dozvoli.

Uz zahtjev je priložio dokaz pravnog interesa u smislu odredbe članka 109. Zakona o gradnji i to :

Ugovor o prijenosu investitorskih prava broj 146/2019, od 20. 02. 2019. godine kojim dosadašnji investitor Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci prenosi investitorska prava na sveopćeg pravnog sljednika Vodne usluge, d.o.o. Križevci (br.ugovora 54/2019) , OIB 48337206587. Ugovor je potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika Nataša Jelić-Veršić Broj OV -937/2019, dana 22. 02. 2019. godine, kojim se prenose akti nadležnih tijela (rješenja, dozvole, suglasnosti i dr.) , prenose investitorska prava u postupcima ishoda u predmetima građenja (potvrde glavnog projekta , građevinske dozvole, lokacijske dozvole) te daje IZJAVA za ishoda rješenja o promjeni imena investitora u predmetima građenja (Izvršen je uvid u original navedenog ugovora koji se nalazi u spisu predmeta Rješenje klasa UP/I-361-03/18-01/23).

Slijedom svega iznesenog, postupalo se prema odredbi članka 127. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja .

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu od 70,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga upravnog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Vesna Telban, mag.ing.arch.



1. VODNE USLUGE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ul. D. Grdenića 7, zastupane po Heleni Kralj Brlek, dipl.ing.građ., novi investitor
2. Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci , Ul. D. Grdenića 7, prijašnji investitor
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje