



komunalno poduzeće d.o.o.  
KRIŽEVCI



REPUBLIKA HRVATSKA  
**KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode  
Ispostava u Križevcima

Primljeno dana: 27.05.2014

Urudžbeni broj: 759/2014

Radna jedinica: .....

KLASA: 361-08/12-01/39

Ur.broj: 2137/1-04/205-14-14

Križevci, 26. 05. 2014.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, povodom zahtjeva KOMUNALNO PODUZEĆE KRIŽEVCI, podnijetog dana 14. 06. 2012. za izdavanje potvrde glavnog projekta temeljem članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), izdaje

### POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

**1. POTVRĐUJE SE** da je glavni projekt **T.D. br. 2631/1**, zajedničke oznake projekta (ZOP) 2631/1, E-VV 44-2010, od travnja 2012. god., izrađen za **REKONSTRUKCIJU postojećeg KANALIZACIJSKOG SUSTAVA „KRIŽEVCI-CENTAR“ – CJELINA 1**, područje sliva Koruška, koji je lociran po dionicama i po građevinskim parcelama, kako slijedi:

- DIONICA 1.1.2.** (ul. F. Supila, preko ul. T. Smičiklasa, po ul. H. Branitelja)  
- kat. čest. br. **2328** (javna cesta D 22), kčbr. **2331** (javna cesta Ž 2210), kčbr. **2332** (javna cesta D 22) i kčbr. **2338** (cesta D41) - ukupno dužine cca 1 + 133,0 metra,  
**DIONICA 1.1.2.1** (ul. T. Smičiklasa)  
- kat. čest. br. **2331** (cesta Ž 2210) - dužine cca 146,0 m,  
**DIONICA 1.1.1.** (Paška ulica i Crni put)  
- kat. čest. br. **1027/39, 1027/1, 2337/3** (nerazvrstane ceste i ulice), kčbr. **1022/1** (park), završava na kčbr. **2338** (cesta D 41) – dužina trase cca 249,0 m,  
**DIONICA 1.1.** (Zagrebačka ul.)  
- kat. čest. br. **2338** (cesta D41) - dužina cca 614,0 m,  
**DIONICA 1.2.** (iz ul. N. Tesle u odvojak prema zapadu)  
- kat. čest. br. **1475** (javna cesta Ž 2209), 1826/4 i 1826/3 - dužina 328,0 m,  
**DIONICA 1.** (istočna strana obale potoka Koruška)  
- preko kčbr. **2338** (cesta), po kčbr. 1461/2, 2380/1 (potok), 1462/3, 1464/5, 1465/6, 1466/13, 1466/14, 1466/15, 1467/5, 1468/5, 1469/4, 1470/2, 1798/5, 2381/1, 1826/3, 1827/5, 1827/6, 1827/8, 1843/4, 1844/1, 2053/2, 2054, 2055, 2058, 2059, **2080** (javni nerazvrstani put), 2082 i 2143/3 - dužina dionice cca 1 + 311,0 metara,

izrađen u skladu s Lokacijskom dozvolom klasa: UP-I-350-05/11-02/96, Ur. broj: 2137/1-06/203-11-11, izdanom 21. 02. 2012. (izvršna i pravomoćna 15. 03. 2012. god.) od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Križevci, u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), propisa donesenih temeljem toga Zakona i drugih propisa.

KLASA: 361-08/12-01/39

Navedeni glavni projekt sastoji se od:

- **Glavni projekt TD 2631/1 , ZOP 2631/1 , E-VV 44-2010 , od travnja 2012. godine** izrađen po ovlaštenom projektnom poduzeću „Dippold & Gerold Hidroprojekt 91“, d.o.o. za projektiranje, Zagreb, Brezovica , glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ. (G 1488), ovl. inž. građ., projektant Davor Štrbenac , dipl. ing. građ. (G 1487) , ovl. inž. građ.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je pregledom priložene dokumentacije , utvrđeno je da :

**2.1. Investitor je zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:**

a) - tri primjerka glavnog projekta TD 2631/1, ZOP 2631/1 , E-VV 44-2010 , izrađen u travnju 2012. god. , sa uvezanom preslikom teksta izvršne i pravomoćne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde,

b) - izvatke iz zemljišnih knjiga za predmetne parcele i to zk. uloži broj : 5699, 4482, 1398, 2273, 4184, 8299, 8314, 8361, 6937, 7850, 3672, 7673, 8445, 5495, 8150, 8561, 8316, 8705, k.o. Križevci, izdani 27. 03. 2013. godine u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Križevcima, koji dokazuju vlasništvo na predmetnim parcelama ,

- Ugovor o osnivanju prava služnosti za nerazvrstane ceste klasa 944-01/12-01/24 , ur. br. 2137/02-02/01-12-2, EVBR 39/III-12-SKD, od 16. 03. 2012. god / Broj 520/2012./ sklopljen između Grada Križevaca i Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci ,

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na parcelama u vlasništvu grada klasa 940-01/13-01/4, ur. br. 2137/02-02/05-13-2, EVBR 41/III-13-SKD, od 19. 03. 2013. god /Broj 619/2013./ sklopljen između Grada Križevaca i Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci ,

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti br. 837/2012., od 28. 06. 2012. god. / Broj 1397/2012. god. , od 02. 07. 2012. god./ sklopljen između Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci ,

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti klasa: 003-01/2012-1/435 , ur. br. 345-722/556-2012-3 /Br. 1512/2012, od 17. 07. 2012. god. / , sklopljen između Hrvatske ceste, d.o.o. Zagreb i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci,

- Ugovor o pravu služnosti na javnom vodnom dobru klasa: UP/I-325-02/12-08/04, ur. br. 525-12/0896-14-10, (Broj u Komunalno 728/2014, od 21. 05. 2014. god.), sklopljen između Ministarstva poljoprivrede, Zagreb, Ul. Grada Vukovara 78 i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci,

- Ugovor o osnivanju prava služnosti sa fizičkim i pravnim osobama u čijem su vlasništvu određene parcele :

Ugovor Broj 554/2012, od 20. 03. 2012. god. sklopljen između Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i vlasnika parcele kat. čest. br. 2059, k.o. Križevci : Lukačić Ivica, Križevčine br. 59,

Ugovor Broj 555/2012, od 20. 03. 2012. god. sklopljen između Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i vlasnika parcele kat. čest. br. 2054 i 2055, k.o. Križevci - „Promid“, d.o.o. , Ul. Nikole Tesle 32 , zastupanog po direktoru Dragutinu Dušaku,

Ugovor Broj 557/2012, od 20. 03. 2012. god. sklopljen između Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i vlasnika parcele kat. čest. br. 1826/4 , k.o. Križevci - „Hubzin-promet“, d.o.o. Ivanec Križevački br. 80 , zastupanog po direktoru Darku Hubzin,

Ugovor Broj 558/2012, od 20. 03. 2012. god. sklopljen između Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i vlasnika parcele kat. čest. br. 1466/13, k.o. Križevci – „Čazmatrans Nova“, d.o.o. , Ul. M. Novačića br. 10 , Čazma , zastupanog po direktoru Draganu Marinoviću,

Ugovor Broj 590/2012, od 23. 03. 2012. god. sklopljen između Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i vlasnika parcela kat. čest. br. 1466/14, 1466/15, 1467/5, 1468/5, 1469/4, 1470/2, k.o. Križevci - „Poljocentar“, d.o.o. , Obrtnička ul. 12, Križevci - zastupanog po direktoru Vladimiru Maksić ,

Ugovor Broj 606/12, od 26. 03. 2012. god. sklopljen između Komunalno poduzeće , d.o.o.

KLASA: 361-08/12-01/39

Križevci i vlasnika parcela kat. čest. br. 1461/2, k.o. Križevci - „Auto- moto klub Križevci,, d.o.o. Zagrebačka ul. 33, Križevci - zastupanog po tajniku Stjepanu Peršin ,

c) Građevinska dozvola za izgradnju predmetne Kanalizacije Križevci - kolektor Koruška, Broj : UP-I-04-2502/1986 , od 03. 10. 1986. godine,

d) Suglasnosti i mišljenja na glavni projekt od :

- Mišljenje od Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije Klasa: 340-09/12-04/154, Ur.broj: 2141-376-06-781-5-2 , izdano 28. 06. 1012. godine,
- Potvrda na Glavni projekt od HACOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije , Zagreb, klasa : 361-03/12-01/4701, ur. br. 376-10/ŽO-12-2 (JŠ) , od 17. 10. 2012. godine.
- Suglasnost od Grad Križevci , Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti Grada Križevaca Kl : 350-01/11-01/11 , ur. br. 2137/02-02/3-12-5 , od 02. 07. 2012. god.,
- Mišljenje na Glavni projekat od „Hrvatskih voda“ , VGO za srednju i donju Savu , Zagreb klasa: 325-01/12-07/839, ur. br. 374-21-4-12-2 , izdano 26. 10. 2012. god.
- Suglasnost na projektnu dokumentaciju od HEP - ODS d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci broj: 400602-5169/2012-JR , izdanu 26. 06. 2012. god.,
- Suglasnost na glavni projekt od „Radnik-plin“, d.o.o. za opskrbu i distribuciju plina Križevci Ur. br. 194/01 jf, izdana 23.10.2012. godine ,
- Mišljenje na tehničku dokumentaciju od Hrvatske ceste, d.o.o. , Sektor za održavanje, Ispostava Varaždin klasa: 340-09/2012-09/53, ur. br.345-557.01-378-12-2, izdano 05. 09. 2012. god.

2.2. Rekonstrukcija građevina na predmetnim građevnim česticama je u skladu sa Generalnim urbanističkim planom Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca br 3/05, 1/07, 1/09 i 6/11 ), tako da je:

- na građevne čestice i do građevina će biti moguć pristup s navedenih prometnih površine na način kako je to navedeno u lokacijskoj dozvoli i kako je definirano u suglasnostima i mišljenjima te u ugovorima o pravu služnosti za predmetne građevne čestice.
- predmetna građevina je građevina sa pripadnim instalacijama, opremom i armaturom komunalne infrastrukture za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda istočnog dijela područja Grada Križevaca .

2.3. Građevne čestice i građevina iz točke 1. ove potvrde su izgrađene osnovom navedene Građevinske dozvole za izgradnju Kanalizacije Križevci - kolektor „Koruška“ Broj : UP-I-04-2502/1986, od 03.10.1986. godine, kao građevina infrastrukture – Kolektor Grada Križevaca za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda na području Grada Križevaca,

2.4. Investitor za rekonstrukciju predmetne građevine nema obavezu plaćanja komunalnog doprinosa osnovom članka 1. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN RH br. 136/06, 135/10, 14/11 i 55/12) .

2.5 Dokaz o reguliranom vodnom doprinos i to: Potvrdu o izvršenoj obvezi plaćanja vodnog doprinosa u iznosu od 1147,25 kn, izdanu od Hrvatskih voda, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma – Glogovnica“ Klasa: UP/I-325-08/13-01/0000039, Ur.br: 374-3107-2-13-3, izdana 15. 03. 2013. godine .

1. Ova potvrda izdaje se investitoru »KOMUNALNO PODUZEĆE« d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, **RADI REKONSTRUKCIJE GRAĐEVINE – kolektor „Koruška“ za odvodnju otpadnih voda i izvođenje radova** iz točke 1. ove potvrde.


2. Potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju **u roku od dvije godine** od dana izdavanja iste. Po isteku roka od dvije godine se potvrda ne može produžiti s obzirom da je dana 01. siječnja stupio na snagu novi Zakon o gradnji (NN RH br. 153/2013. )

KLASA: 361-08/12-01/39

3. Investitor mora gradnju građevine/izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde , te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.
4. Investitor je dužan tijelu graditeljstva najkasnije u **roku od 8 dana** (osam) dana prije početka građenja, ili nastavka izvođenja radova, **pisano prijaviti početak građenja** ili nastavak radova , sukladno čl. 131. točka (1) Zakona o gradnji (NN 153/2013).
5. Investitor je dužan prije početka građenja osigurati **provedbu iskolčenja** građevine sukladno čl. 131. točka (4) Zakona o gradnji (NN RH br. 153/2013. )
6. Rekonstruirane i izgrađene građevine iz točke 1. ove potvrde se mogu početi koristiti, odnosno staviti u pogon, te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti , nakon što se za iste izda **uporabna dozvola** sukladno čl. 136. točka (2) Zakona o gradnji (NN 153/2013).

Upravna pristojba za ovo potvrdu po Tar. br. 1. i Tar. br. 63. točki 2. podtočki 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama, (»Narodne novine« broj:8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 69/10) u ukupnom iznosu od 2.433,76 kn plaćena je u cjelosti dana 30. 11. 2012. godine, o čemu je dokaz u spisu.

POMOĆNICA PROČELNIKA  
Vesna Telban, dipl.ing.arh.



DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE , d.o.o. Križevci ,  
ul. D. Grdenića 7 (3 primjerka)
2. Ured državne uprave - Pododsjek za gospodarstvo, Križevci
3. oglasna ploča Upravnog odjela , ovdje -
4. Pismohrana.-

NA ZNANJE:

1. Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije,  
Križevci , Ul. I. Z. Dijankovečkog 3
2. Grada Križevci, Križevci,Ul. I. Z. Dijankovečkog 12,  
Vončinina ul. 3,
3. Hrvatske vode“ , Zagreb, Ul. Grada Vukovara 78,
4. HEP - ODS d.o.o., Pogon Križevci, Trg Sv. Florijana 5
5. Hrvatske ceste, d.o.o. , Zagreb, Vončinina ul. 3,