



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci



KLASA: UP/I-361-03/18-01/100

URBROJ: 2137/1-05/202-18-07

Križevci, 30.11.2018.

Primljeno dana: **06.12.2018**

Uredžbeni broj: 1103/2018

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM 28.12.2018.

U Križevcima: 07.01.2019.



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor **KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.**, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru **KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.**, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **rekonstrukcija kanalizacijske mreže Aglomeracije "Križevci", ETAPA 1B**, Grad Križevci, 2. skupine,

na katastarskim česticama:

dionica 1: kčbr. 1784/3, 1787/1, 1498, 2338,

dionica 1.1: kčbr. 1538/1, 1498,

dionica 1.2: kčbr. 1555/2, 2341/1, 1512/2, 1538/1, 1528, 1498,

dionica 1.2.1. i 1.2.1.1: kčbr. 1538/1,

dionica 3: kčbr. 971/10, 978/9, 978/1,

dionica 4: kčbr. 993/3, 962/3, 992/2, 968/1, 978/1,

dionica 4.1: kčbr. 985/5, 993/3,

dionica 4.2.: kčbr. 970/8, 978/12, 978/1,

dionica 5: kčbr. 986/4, 962/3, 964/1, 964/7, 960/1,

dionica 6: kčbr. 13597, 2330, sve k.o. Križevci,

na području Grada Križevaca, Zagrebačka ulica, Ulica F. Gundruma, F. Galovića, K. Heruca, J. Buturca i Potočka ulica,

u skladu sa **glavnim projektom, zajedničke oznake Z.O.P.: 2735/1B DGH91**, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Davor Štrbenac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1487, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake T.D. 2735/1B od 02.2015. godine, ovlaštenu projektanta Davor Štrbenac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1487 (DIPPOLD & GEROLD-HIDROPROJEKT 91, d.o.o. HR-10000 Zagreb, Brezovica, Desprimska 8, OIB 89365215003.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 04.10.2018. godine **izdavanje** građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - rekonstrukcija kanalizacijske mreže Aglomeracije "Križevci" ETAPA 1B, Grad Križevci, Zagrebačka ulica, Ul. F. Gundruma, F. Galovića, K. Heruca, J. Buturca i Potočka ulica, 2. skupine

na katastarskim česticama dionica 1: kčbr. 1784/3, 1787/1, 1498, 2338, dionica 1.1: kčbr. 1538/1, 1498, dionica 1.2: kčbr. 1555/2, 2341/1, 1512/2, 1538/1, 1528, 1498, dionica 1.2.1. i 1.2.1.1: kčbr. 1538/1, dionica 3: kčbr. 971/10, 978/9, 978/1, dionica 4: kčbr. 993/3, 962/3, 992/2, 968/1, 978/1, dionica 4.1: kčbr. 985/5, 993/3, dionica 4.2.: kčbr. 970/8, 978/12, 978/1, dionica 5: kčbr. 986/4, 962/3, 964/1, 964/7, 960/1, dionica 6: kčbr. 13597, 2330, k.o. Križevci, Križevci, Zagrebačka ul., Ul. F. Gundruma, F. Galovića, K. Heruca, J. Buturca i Potočka ulica, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 2735/1B, od 09.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Davoru Štrbencu dipl., ing. građ, broj ovlaštenja G 1487.

c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400601-1308/2016, od 24.03.2016. godine
- KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. Križevci - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 295/2015, od 11.03.2015. godine
- RADNIK-PLIN d.o.o. - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: 57/jf, od 29.02.2016. godine
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA:361-01/15-06/29, URBROJ: 345-557-387-15-3, od 07.04.2015. godine
- Grad Križevci - Potvrda glavnog projekta, KLASA:350-01/11-01/11, URBROJ: 2137/02-02/4-16-15, od 01.03.2016. godine
- Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/15-04/35, URBROJ: 2137-376-06-248-5-2, od 30.03.2015. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Česma-Glogovnica - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/16-07/1113, URBROJ: 374-3107-01-16-2, od 22.03.2016. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/16-05/1276, URBROJ:534-07-2-1-2-2/1-16-2, od 26.02.2016. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/308, URBROJ: 376-10/MK-15-2(HP), od 12.03.2015. godine.

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Križevci:
 - z.k.ul.4482, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44412/2018,
 - z.k.ul.8705, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44417/2018,
 - z.k.ul.8408, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44404/2018,
 - z.k.ul.5699, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44403/2018,
 - z.k.ul.4291, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44401/2018,
 - z.k.ul.9136, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44420/2018,
 - z.k.ul.9136, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44416/2018,
 - z.k.ul.8561, k.o. Križevci, od 03.10.2018. godine, pod brojem 44418/2018,
 - z.k.ul.9248,k.o. Križevci,od 03.10.2018.godine, pod brojem 44419/2018, sa upisanim pravom služnosti za rekonstrukciju kanalizacijske mreže Aglomeracija Križevci etapa 1B.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUG Križevaca - VI. ID (IV. ID) "Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05., 1/07., 1/09. - ispr., 1/11., 1/13. - uskl., 4/14., 4/15. i 1/16 - pročišćeni tekst
 - GUP Križevci - IV. ID "Službeni vjesnik Grada Križevaca" broj 3/05., 1/07., 1/09., 6/11, 8-11-ispravak, 4/14 i 7/17.

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, unutar granica građevinskog područja, u zoni infrastrukturne namjene (oznaka IS),
- prema kartografskom prikazu 3.2. „Mreža komunalne infrastrukture“, odvodnja otpadnih voda.

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 29., 68., 84. GUP-a.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) predmetna građevina ne priključuje se na niskonaponsku mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Vesna Telban, mag.ing.arch.



DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o., HR-48260 Križevci,
Ulica Drage Grdenića 7, sa glavnim projektom u dva
primjerka,
2. Evidencija -oglasna ploča Upravnog tijela, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija
Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za poslove
prostornog uređenja
2. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija
Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za obračun
komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali
sliv Česma-Glogovnica, Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4c,
4. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji,
Ispostava Križevci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-
pravne poslove, HR-48260 Križevci, Ivana Zakmardija
Dijankovečkog 12.

