



komunalno poduzeće d.o.o.
KRIŽEVCI

Primljeno dan: 01.06.2016

Uredžbeni broj: 885/2018

Radna jedinica:

REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i
zaštitu prirode

Ispostava Križevci

KLASA: UP/I-361-03/16-01/04

URBROJ: 2137/1-05/206-16-07

Križevci, 25. 05. 2016.

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO

S DANOM 23. 06. 2016

U Križevcima 23. 06. 2016



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), i z d a j e

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

Dozvoljava se investitoru KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti, Križevci HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 zahvat u prostoru - rekonstrukcija kanalizacijskog sustava infrastrukturne namjene - vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda „Križevci-centar“, cjelina 2 A, jugoistočni dio Grada Križevaca, sliv Kolektora Vrtlin,

izvedena na katastarskim česticama k.č.br. 1561, 2345, 2342, 1301, 2384/1, 1302/3, 1304/1, 2008/4, 2008/1, 2008/3, 2007/1, 2006, 2353/1, 2353/2, 2346/1, 2346/3, 1475, 2346/2, 2012/4, k.o. Križevci, u Gradu Križevcima, kroz više ulica jugozapadnog dijela Grada Križevaca,

u skladu sa Glavnim projektom zajedničke oznake ZOP 2631/2A, E-VV 44-2010, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, a za koji je glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 1488, a koji sadržava:

1. Građevinski projekt - Broj projekta i mape 2631/2A, izrađen u rujnu 2012. godine po ovlaštenom projektantu Davor Štrbenac, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G1487 (DIPPOLD & GEROLD-HIDROPROJEKT 91, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, 10000 Zagreb, Brezovica, Desprimska ul. 8, OIB 89365215003.

- I. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- II. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana od dana početka građenja.
- III. Smatra se da je investitor pristupio građenju dana i datuma navedenog u prijavi početka građenja.

- IV. Građenje i rekonstrukcija građevine, uređaja , opreme te infrastrukture u smislu vanjskog izgleda te uređenje građevne čestice, treba dovršiti u roku od SEDAM godina, računajući od dana upisanog u prijavi početka građenja.
- V. Za predmetnu građevinu izdana je Lokacijska dozvola klasa: UP-I-350-05/11-02/95, ur. br. 2137/1-06/203-12-12, izdana 09. 03. 2012. god. na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH 76/07, 38/09 i 55/11) i Potvrda glavnog projekta klasa: 361-08/12-01/63, ur. br. 2137/1-04/205-14-15, od 31. 01. 2014. god., kojoj je istekao rok važenja te se sada izdaje građevinska dozvola prema članku 176. Zakon o građenju (NN 53/2013) sa Lokacijskom dozvolom izdanom po prijašnjem Zakonu , kojoj teče rok važenja nakon isteka važenja Potvrde glavnog projekta još 17 mjeseci , a to je do 31. 06. 2017. godine. Građevinska dozvola je zatražena 09. 02. 2016. godine, dakle u roku važenja navedene lokacijske dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE, društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti , Križevci , Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 , je zatražio podneskom zaprimljenim dana 09. 02. 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukcija kanalizacijskog sustava infrastrukturne namjene u sustavu odvodnje otpadnih voda „Križevci-centar“, cjelina 2 A , jugoistočni dio Grada Križevaca , sliv Kolektora Vrtlin,

izvedenog po katastarskim česticama k.č.br. 1561, 2345, 2342, 1301, 2384/1, 1302/3, 1304/1, 2008/4, 2008/1, 2008/3, 2007/1, 2006, 2353/1, 2353/2, 2346/1, 2346/3, 1475, 2346/2, 2012/4, k.o. Križevci , u Gradu Križevci, kroz više ulica Grada, kako je navedeno u izreci ove građevinske dozvole.

U spis predmeta je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) tri primjerka glavnog projekta iz točke 1. izreke ove građevinske dozvole,
- izjava projektanta o usklađenosti Glavnog projekta s Generalnim urbanističkim planom i drugim propisima br. 2631/2A-05/12, od rujna mjeseca 2012. godine , izdana po ovlaštenom projektantu Dalibor Vacek , dipl. ing. građ. , broj ovl G 1488,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci – Suglasnost na projektnu dokumentaciju „naš broj i znak“ : 400602-9605-2/2012-JR, izdana 12.11.2012. godine,
 - Plinacro d.o.o. – Suglasnost na glavni projekt Klasa: PL-12/4466/12/DT, Ur. br.: K/IK-12-2, izdana 07. 09. 2012. godine,
 - Ministarstvo zdravlja Republike Hrvatske , Uprava za unapređenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Ispostava Križevci - Potvrda KLASA: 540-02/16-05/1311, ur. br. 534-07-2-1-2-2/1-16-2, izdana 23. 03. 2016. godine
 - Hrvatske ceste, d.o.o., Sektor za održavanje , Ispostava Varaždin - Mišljenje KLASA: 340-09/12-05/484, URBROJ: 345-557.01-387-12-6, od 26. 10. 2012. godine
 - HŽ Infrastruktura, d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu , Grupa za pregled tehničke dokumentacije - Suglasnost RK broj: 337/13, izdana 16. 04. 2013. godine,
 - Radnik-plin, d.o.o. za opskrbu i distribuciju plina - Suglasnost na glavni projekt URBROJ: 187/001jf, od 16.10.2012. godine

- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Mišljenje KLASA: 325-01/12-07/397, URBROJ: 374-21-4-12-2, od 06. 11. 2012. godine
- Grad Križevci - Suglasnost KLASA: 350-01/11-01/11, URBROJ: 2137/02-02/3-12-6, izdana 05.11.2012. godine,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije - Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-01/4793, URBROJ: 376-10/KT-12-2 (JŠ), od 26.10.2012. godine
- Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije - Mišljenje KLASA: 340-09/12-04/261, URBROJ: 2141-376-06-1274-5-2, od 25.10.2012. godine.

c) priloženi su dokazi pravnog interesa:

- Ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između privatnih osoba i investitora Komunalno poduzeće, d.o.o. križevci Broj 243/2016, od 22. 02. 2016. godine,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti br. 811/2015 (broj u Komunalnom poduzeću 1135/2015) od 14. 08. 2015. godine, između Županijske uprave za ceste i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti između Hrvatskih cesta, d.o.o. Zagreb klasa : 003-01/2013-1/241, ur. br. 345-722/556-2013-2, br. u ISCH 720-274/2013, od 16. 07. 2013. god. i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci (Broj 1288/2013, od 20. 06. 2013. god.),
- Rješenje o osnivanju prava služnosti od Hrvatskih voda, VGO za srednju i donju Savu klasa: UP/I-325-01/13-16/0000194, ur. br. 374-21-4-13-2, od 16.12.2013. god.,
- Ugovor br. S-41/13 o osnivanju prava služnosti između HŽ Infrastruktura, d.o.o. Zagreb i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci (Broj 1588/2013) od 13. 08. 2013. godine,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti klasa: 940-01/15-01/50, ur.br. 2137/02-02/07-15-2, od 08. 09. 2015. god. sklopljen između Grada Križevaca i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci (Broj 1288/2015, od 08.09. 2015. god.), Ugovor o osnivanju prava služnosti klasa: 940-01/15-01/50, ur.br. 2137/02-02/07-15-1 (Br. 1289/2015), od 08. 09. 2015. god. i Ugovor o osnivanju prava služnosti klasa: 940-01/15-01/50, ur.br. 2137/02-02/07-15-2 (Br. 246/2016), od 24. 02. 2016. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove građevinske dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijskom dozvolom KLASA: UP-I-350-05/11-02/95, URBROJ: 2137/1-06/203-12-12, od 09.03. 2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko- križevačke županije, Ispostava Križevci, izvršna dana 03. 04. 2012. godine
 - Rješenje o ispravku greške u Lokacijskoj dozvoli KLASA: UP-I-360-01/13-01/39, URBROJ: 2137/1-06/203-13-02, izdano 11. 06. 2013. godine, izvršno 04.07. 2013. , od Upravnog

odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko- križevačke županije, Ispostava Križevci.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu – prema uvjetima nadležnog distributera,
- i) strankama u postupku omogućeno je Javnim pozivom od 06. 05. 2016. god. da izvrše uvid u spis predmeta, koji je uredno dostavljen strankama kao obavijest na oglasnoj ploči ovog Upravnog odjela, na oglasnim stranicama Županije Koprivničko-križevačke i na dva vidljiva mjesta na trasi kanalizacije – u Tomislavovoj i u Gundulićevoj ulici; na Javni poziv se nije odazvala niti jedna stranka, pa se smatra sa su obavještene i da nisu imale primjedbi ni pitanja.

Slijedom svega iznesenog, postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji i nakon provedenog upravnog postupka, odlučeno je kao u izreci ove dozvole.

Upravna pristojba za izdavanje građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 850,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000, prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), a upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama je naplaćena u iznosu 20,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga upravnog tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka građevinske dozvole. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt, neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega, prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

PROČELNIK
Damin Petričević, dipl. ing. građ.



DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE , .d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti, 48260 Križevci,
Ulica Drage Grdenića 7,
- sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Grad Križevci , 48260 Križevci, Ul.I.Zakmardija
Dijankovečkog 12
3. HŽ Infrastruktura , d.o.o. Zagreb ,10000 Zagreb,
Mihanovićeva ulica 12,
4. Hrvatske vode , 10000 Zagreb, Ul. Grada Vukovara 220
5. Hrvatske ceste , d.o.o., 10000 Zagreb, Vončinina ulica 3
6. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije ,
Križevci, Ul. I.Z.Dijankovečkog 3,
7. Darko Potisk , Križevci, Ul. P.Zrinskog 10,
8. Damir Potisk, Križevci, Ul. P.Zrinskog 10,
9. Romana Ćuk , Križevci, Ul. P.Zrinskog 10 ,
10. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
11. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica I. Z. Dijanovečkog 12 -
Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
2. Hrvatske vode, HR-43000 Bjelovar, VGI za mali sliv „Česma-
Glogovnica" , Ul. V. Lisinskog 4c – radi obračuna vodnog doprinosa,
3. Ured državne uprave Križevci , 48260 Križevci , Ul. I. Zakmardija
Dijankovečkog 12 – radi prenamjene zemljišta