



Primljeno dana: 06.02.2017

Uredžbeni broj: 158/2017

Radna jedinica: KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM 28.02.2017.

U Križevcima, 21.09.2017.

OVJERAVA:



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci

KLASA: UP/I-361-03/15-01/51

URBROJ: 2137/1-05/202-17-08

Križevci, 31.01.2017.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 zastupan po Goran Gregurek, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - **Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", cjelina 3, II faza**, u gradu Križevcima i naseljima Malom Potočecu i Velikom Potočecu, 3. skupine,

na građevnim česticama k.č.br. 2323, 209, 170, 2324, 2383/1, 14601, 4649, 4648, k.o. Križevci (Križevci, Ul. Mladine i Kosovec),

u skladu sa **glavnim projektom, zajedničke oznake ZOP: 2631/3**, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488, a sadržava:

1. građevinski projekt -tekstualni dio oznake oznaka:H-GLP-10-0196/II od 10.2012. godine, ovlaštenu projektanta Draženko Jakovac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 233 (HIDROELEKTRA-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću, za projektiranje, trgovinu i ostale usluge HR-10000 Zagreb, Čazmanska 2, OIB 37154585992) - MAPA _1/2
2. građevinski projekt -grafički dio oznake oznaka:H-GLP-10-0196/II od 10.2012. godine, ovlaštenu projektanta Draženko Jakovac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 233 (HIDROELEKTRA-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću, za projektiranje, trgovinu i ostale usluge HR-10000 Zagreb, Čazmanska 2, OIB 37154585992) - MAPA _2/2.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Za predmetnu građevinu izdana je lokacijska dozvola na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji i potvrda glavnog projekta kojoj je istekao rok važenja te se izdaje građevinska dozvola prema čl. 176. Zakona o građenju (NN 53/2013) sa lokacijskom dozvolom na temelju prijašnjeg zakona kojoj teče rok važenja do 02.04.2017. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, zastupan po Goran Gregurek, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.06.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", cjelina 3, II faza, u gradu Križevcima Ul. Mladine i Kosovec, naselja Malom Potočecu i Velikom Potočecu, 3. skupine

na građevnim česticama k.č.br. 2323, 209, 170, 2324, 2383/1, 14601, 4649 i 4648, k.o. Križevci (Križevci, Ul. Mladine i Kosovec), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornom planom i drugim propisima, oznake: 2631/3 od 09.2012. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Draženko Jakovac, dipl. ing. građ., broj ovlaštenja G 233.
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci - Suglasnost, , BROJ: 400602-9709-2/2012, od 12.11.2012. godine
 - Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije - Mišljenje, KLASA: 340-09/12-04/276, URBROJ: 2141-3765-06-1334-5-2, od 16.11.2012. godine
 - Grad Križevci - Suglasnost, KLASA:350-01711-01/11, URBROJ: 2137/02-02/3-12-6, od 15.11.2012. godine
 - Radnik-plin d.o.o. - Suglasnost, , URBROJ: 197/001 jf, od 19.12.2012. godine
 - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/12-01/5132, URBROJ: 376-10/TZ-12-2(JŠ), od 22.11.2012. godine
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu - Mišljenje, KLASA:325-01/12-07/1086, URBROJ: 374-21-4-12-2, od 06.12.2012. godine

- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/16-05/5813, URBROJ: 534-07-2-1-2-2/1-16-2, od 30.12.2016. godine
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru - Mišljenje, KLASA:612-08/11-05/0370, URBROJ: 532-04-05/04-11-02, od 12.07.2011. godine.

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Križevci:
 - z.k.ul. 8445, k.o. Križevci, od 03.01.2017. godine, pod brojem 284/2017. sa upisanim pravom služnosti na javnom vodnom dobru (potok Vrtlin) na kčbr. 2383/1, za korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci,
 - z.k.ul. 8561, k.o. Križevci, od 03.01.2017. godine, pod brojem 284/2017. sa upisanim pravom služnosti na javnom dobru - županijskoj cesti L 26139, kčbr. 2323 i kčbr. 14601, k.o. Križevci, za korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci,
 - z.k.ul. 9136, k.o. Križevci, od 03.01.2017. godine, pod brojem 276/2017. sa upisanim pravom služnosti na javnom dobru - putevi, za kčbr. 2324 i 4649, za korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci,
 - z.k.ul. 1080, k.o. Križevci, od 03.01.2017. godine, pod brojem 283/2017. sa upisanim pravom služnosti na kčbr. 170, k.o. Križevci, u privatnom vlasništvu, za korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci,
 - z.k.ul. 1042, k.o. Križevci, od 03.01.2017. godine, pod brojem 282/2017. sa upisanim pravom služnosti na kčbr. 209, k.o. Križevci, u privatnom vlasništvu, za korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci,
 - z.k.ul. 4482, k.o. Križevci, od 03.01.2017. godine, pod brojem 280/2017. sa ugovorom o osnivanju prava služnosti na kčbr. 4648, k.o. Križevci, u vlasništvu Grada Križevaca, KLASA: 940-01/15-01/53, URBROJ:2137/02-02/07-15-1 od 08.09.2015. godine, za korist Komunalnog poduzeća d.o.o. Križevci, BROJ: 1273/2015 od 08.09.2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Višnje Tušek iz Križevaca, Broj: OV-226/17 od 13.01.2017. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP-I-350-05/12-2/13, URBROJ: 2137/1-06/202-12-15, od 18.07.2012. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci, izvršna dana

10.08.2012. godine, (sa krajnjim rokom važenja do 02.04.2017. godine i podnošenja zahtjeva za ponovnu građevinsku dozvolu),

- d) da je izdana potvrda glavnog projekta Kl: 361-08/12-01/73, ur.br. 2137/1-06/202-13-21 od 18.06.2013. koja je prestala važiti 18.06.2013. i koja se ne može više produžiti te se prema čl. 176. Zakona o građenju (NN 53/2013), ponovno podnosi zahtjev za građevinsku dozvolu na temelju navedene lokacijske dozvole koja ima produženi rok važenja do 02.04.2017. godine,
- e) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- f) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- g) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- h) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- i) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- j) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 850,00 kuna (umanjenje za 15 % za zahtjev podnesen elektroničkim putem) na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Vesna Telban, mag.ing.arch.



DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. Križevci ,
HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, sa glavnim
projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča upravnog tijela, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija
Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za poslove
prostornog uređenja
2. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija
Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za obračun
komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju
Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Česma-
Glogovnica, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a,
4. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji,
Ispostava Križevci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-
pravne poslove, HR-48260 Križevci, Ivana Zakmardija
Dijankovečkog 12.



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu

okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci

KLASA: UP/I-361-03/15-01/51

URBROJ: 2137/1-05/202-17-12

Križevci, 26.09.2017.

- Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa

Predmet: Građevinska dozvola

- dostavlja se

Dostavljamo Vam pravomoćno rješenje (građevinska dozvola) sukladno članku 120. stavka 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.) izdano po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 zastupan po Goran Gregurek za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", cjelina 3, II faza, u gradu Križevcima Ul. Mladine i naselja Malom Potočecu i Velikom Potočecu, kčbr. 2323, 2324, 2383/1, 14601, 4649, k.o. Križevci., 3. skupine

na građevnoj čestici k.č.br. 2323,209, 170, 2324, 2383/1, 14601, 4649,4648, k.o. Križevci (Križevci, Veliki i Mali Potočec, Ul. Mladine, Veliki i Mali Potočec), **radi utvrđivanja komunalnog doprinosa.**

Projekt:

- glavni projekt zajedničke oznake ZOP: 2631/3 od 10.2012. godine, glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488 (DIPPOLD & GEROLD-HIDROPROJEKT 91, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje HR-10000 Zagreb, Brezovica, Desprimska 8, OIB 89365215003) - MAPA _1-2

Datum pravomoćnosti građevinske dozvole: 28.02.2017. godine

VIŠA SAVJETNICA
Branka Tinodi Šatvar, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o., HR-48260 Križevci,
Ulica Drage Grdenića 7 - *PBAUJEST*



DOKUMENT: GRAĐEVINSKA DOZVOLA

ID: J20150617-176910-Z01

PODNOŠITELJ: KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239

KLASA: UP/I-361-03/15-01/000051, URBROJ: 2137/1-05/202-17-0012

STRANA 1/1



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

KLASA: UP/I-361-03/15-01/51
URBROJ: 2137/1-05/202-17-13
Križevci, 26.09.2017.

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Česma-Glogovnica, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a

Predmet: Građevinska dozvola
- dostavlja se

Dostavljamo Vam pravomoćno rješenje (građevinska dozvola) sukladno članku 120. stavka 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.) izdano po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 zastupan po Goran Gregurek za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", cjelina 3, II faza, u gradu Križevcima Ul. Mladine i naselja Malom Potočecu i Velikom Potočecu, kčbr. 2323, 2324, 2383/1, 14601, 4649, k.o. Križevci., 3. skupine

na građevnoj čestici k.č.br. 2323,209, 170, 2324, 2383/1, 14601, 4649,4648, k.o. Križevci (Križevci, Veliki i Mali Potočec, Ul. Mladine, Veliki i Mali Potočec), **radi utvrđivanja vodnog doprinosa.**

Projekt: -glavni projekt zajedničke oznake ZOP: 2631/3 od 10.2012. godine, glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488 (DIPPOLD & GEROLD-HIDROPROJEKT 91, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje HR-10000 Zagreb, Brezovica, Desprimska 8, OIB 89365215003) - MAPA _1-2

Datum pravomoćnosti građevinske dozvole: 28.02.2017. godine.

VIŠA SAVJETNICA
Branka Tinodi Šatvar, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

- ① KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o, HR-48260 Križevci,
Ulica Drage Grdenića 7





REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

KLASA: UP/I-361-03/15-01/51
URBROJ: 2137/1-05/202-17-14
Križevci, 26.09.2017.

- Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Ispostava Križevci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-48260 Križevci, Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12

Predmet: Građevinska dozvola
- dostavlja se

Dostavljamo Vam izvršno rješenje (građevinska dozvola) sukladno članku 120. stavka 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. i 20/17.) izdano po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239 zastupan po Goran Gregurek za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", cjelina 3, II faza, u gradu Križevcima Ul. Mladine i naselja Malom Potočecu i Velikom Potočecu, kčbr. 2323, 2324, 2383/1, 14601, 4649, k.o. Križevci., 3. skupine

na građevnoj čestici k.č.br. 2323,209, 170, 2324, 2383/1, 14601, 4649,4648, k.o. Križevci (Križevci, Veliki i Mali Potočec, Ul. Mladine, Veliki i Mali Potočec), **radi utvrđivanja naknade za promjenu namjene poljoprivrednog zemljišta.**

Projekt:

- glavni projekt zajedničke oznake ZOP: 2631/3 od 10.2012. godine, glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488 (DIPPOLD & GEROLD-HIDROPROJEKT 91, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje HR-10000 Zagreb, Brezovica, Desprimska 8, OIB 89365215003) - MAPA _1-2

Bruto površina:

- građevina infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci-sjeveroistok", cjelina 3, II faza, u gradu Križevcima Ul. Mladine i naselja Malom Potočecu i Velikom Potočecu, kčbr. 2323, 2324, 2383/1, 14601, 4649, k.o. Križevci. - dužina trase kanala iznosi 800,00 m

Datum izvršnosti građevinske dozvole: 28.02.2017. godine.

VIŠA SAVJETNICA
Branka Tinodi Šatvar, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.Križevci , HR-48260
Križevci, Ulica Drage Grdenića 7 .



Podnositelj zahtjeva:

KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom
odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti
Križevci , HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7,
OIB 87214344239 zastupan po Goran Gregurek

REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

PREDMET: PRIJAVA POČETKA GRAĐENJA

- zahtjev za izdavanje

Uz zahtjev se podnosi u skladu s odredbom članka 131. Zakona o gradnji, sljedeća dokumentacija:

- klasa, urudžbeni broj i datum izdavanja građevinske dozvole _____
- naziv izvođača: _____
- naziv nadzornog inženjera: _____
- dokaz da je u katastru formirana građevna čestica
- upravna pristojba 20,00 kuna

_____, dana _____._____._____ godine.

Potpis podnositelja zahtjeva

Napomena:

Prilikom podnošenja zahtjeva povezivanje omogućeno preko ID: J20150617-176910-Z01