



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu

okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci

Vodne usluge d.o.o.
KRIŽEVCI

KLASA: UP/I-361-03/15-01/81

Primljeno dana: 06.12.2018

URBROJ: 2137/1-05/202-18-11

Križevci, 03.12.2018.

Uredžbeni broj: 1104/2018

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava Križevci

OVO RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO

S DANOM 28.12.2018.

U Križevcima, 04.01.2019.

OVJERAVA:



Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor **KOMUNALNO PODUZEĆE** društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, u žalbenom postupku, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru **KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.** Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda **Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci- istok"**, cjelina 4, I faza, sekundarna mreža naselja **Majurec, Lemeš Križevački i gospodarska zona "Gornji Čret"**, na katastarskim česticama u k.o. Đurđić, k.o. Križevci, k.o. Majurec, u naravi javne prometne površine, 2. skupine,

na katastarskim česticama:

k.č.br. 900/1, 898, 891/1, 889, 30/2, 30/7, 30/9, 30/8, 30/6, 1028/3, 1028/7, 136/5, 136/6, 136/7, 136/2, 891/2, 892, k.o. Đurđić, Lemeš Križevački,

k.č.br. 14594/3, 14132/2, 14131/2, 14134/1, 14134/2, 14134/4, 14119/1, 14120/2, 14120/3, 14650, 14651, 14643, 14642, 14593, k.o. Križevci, gospodarska zona "Gornji Čret",

k.č.br. 960/1, 58, 169, k.o. Majurec, Majurec cesta i Majurec,

u skladu sa **glavnim projektom, zajedničke oznake 2631/4, H-GLP-10-0197/I**, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1488, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake T.D.: **H-GLP-10-0197/I** od 11.2011. godine, ovlašteni projektant **Draženko Jakovac**, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja **G 233**

(HIDROELEKTRA-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću, za projektiranje, trgovinu i ostale usluge HR-10000 Zagreb, Čazmanska 2, OIB 37154585992) - MAPA 01

2. građevinski projekt -grafički dio oznake T.D.: H-GLP-10-0197/I od 11.2011. godine, ovlaštenu projektanta Draženko Jakovac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 233 (HIDROELEKTRA-PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću, za projektiranje, trgovinu i ostale usluge HR-10000 Zagreb, Čazmanska 2, OIB 37154585992) - MAPA 02.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
 - IV. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.
 - V. Za predmetnu građevinu izdana je lokacijska dozvola na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji i potvrda glavnog projekta kojoj je istekao rok važenja te se izdaje građevinska dozvola prema čl. 176. Zakona o građenju (NN 53/2013, 20/2017) sa lokacijskom dozvolom na temelju prijašnjeg zakona kojoj teče rok važenja do 05.06.2017. godine, u kojem je roku bilo potrebno podnijeti zahtjev za ponovno izdavanje građevinske dozvole.
 - VI. Ovom građevinskom dozvolom zamjenjuje se Rješenje o odbacivanju zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/15-01/81, URBROJ: 2137/1-05/202-16-03 od 29.12.2016. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 11.09.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda Sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Aglomeracije Križevci, Podsustav "Križevci- istok", cjelina 4, I faza, sekundarna mreža naselja Majurec, Lemeš Križevački i gospodarska zona "Gornji Čret", na katastarskim česticama u k.o. Đurđić, k.o. Križevci, k.o. Majurec, u naravi javne prometne površine, 2. skupine

na katastarskim česticama k.č.br. 900/1, 898, 891/1, 889, 30/2, 30/7, 30/9, 30/8, 30/6, 1028/3, 1028/7, 136/5, 136/6, 136/7, 136/2, 891/2, 892, k.o. Đurđić Lemeš Križevački, Lemeš Križevački, k.č.br. 14594/3, 14132/2, 14131/2, 14134/1, 14134/2, 14134/4, 14119/1, 14120/2, 14120/3, 14650, 14651, 14643, 14642, 14593, k.o. Križevci Križevci, gospodarska zona "Gornji Čret", 960/1, 58, 169, Majurec, Majurec cesta, Majurec, iz točke I. izreke ove dozvole.

Nakon provedenog postupka izdano je Rješenje o odbacivanju zbog nepotpunog zahtjeva KLASA: UP/I-361-03/15-01/81, URBROJ: 2137/1-05/202-16-03 od 29.12.2016. godine na koje je investitor izjavio žalbu.

U žalbenom postupku u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake H-GLP-10-0197/I , od 11.2011. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Draženko Jakovac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 233.
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku - Potvrda glavnog projekta, KLASA:540-02/18-05/1740, URBROJ: 534-07-4-2-9/3-18-2, od 02.10.2018. godine
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Varaždin, Tehnička ispostava Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-09/12-09/63, URBROJ: 345-557.01-387-12-02, od 27.09.2012. godine
 - Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije - Mišljenje, KLASA: 340-09/12-04/48, URBROJ: 2141-376-06-336-5-2, od 13.04.2012. godine
 - Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu - Mišljenje, KLASA: 325-01/12-07/110, URBROJ: 374-21-4-12-2, od 18.04.2012. godine
 - Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica - Suglasnost, URBROJ: KC-06/DL-12-46/02, od 07.05.2012. godine
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci - Suglasnost, BROJ: 400602-2520/2012-JR, od 18.04.2012. godine
 - RADNIK-PLIN d.o.o. - Suglasnost, URBROJ: 85/001jf, od 26.04.2012. godine
 - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/12-01/1828, URBROJ: 376-10/KT-12-2 (JŠ), od 24.12.2012. godine
 - Grad Križevci - Suglasnost, KLASA: 350-01/11-01/11, URBROJ: 2137/02-02/3-12-3, od 08.05.2012. godine
 - Hrvatske autoceste d.o.o. - Suglasnost, BROJ: 45212-700-1126/12-GM, od 06.06.2012. godine
 - HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Suglasnost, BROJ: RK broj 270/12, od 08.06.2012. godine.
- d) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišno-knjižni odjel Križevci:
 - z.k.ul. 1410, 1300,1005, k.o. Đurđić, od 21.11.2018. godine, pod brojem 51060, 51062, 510066/2018, sa upisanim pravom služnosti,

- z.k.ul. 8445, 9193, 9298, 5495, 8851, 8705, k.o. Križevci, od 21.11.2018. godine, pod brojem 51068, 51072, 51073, 51074/2018, sa upisanim pravom služnosti,
- z.k.ul. 710,751, k.o. Majurec, od 21.11.2018. godine, pod brojem 51053, 51059/2018, sa upisanim pravom služnosti,
- Zahtjev za osnivanje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske KLASA: 940-01/18-01/51, URBROJ: 2137/02-01/11-18-1 od 14.09.2018. godine za z.k.ul. br. 7283, 9324, k.o. Križevci i z.k.ul.br. 1364, 1375 k.o. Đurđić, kao dokaz pravnog interesa, zaprimljeno u Ministarstvu državne imovine dana 20.09.2018. godine, prema čl. 109. st.5. Zakona o gradnji.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u žalbenom postupku u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija zatražena po zaključku o dopuni,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP-I-350-05/11-02/09, URBROJ: 2137/1-06/202-11-29, od 31.10. 2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Koprivničko- križevačke županije, Ispostava Križevci, izvršna dana 25.11. 2011. godine (sa rokom važenja do 05.06.2017. godine i podnošenja zahtjeva za ponovnu građevinsku dozvolu u tom roku),
- d) da je izdana Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-08/12-01/04, URBROJ: 2137/1-06/202-13-31 od 14.08.2013. godine koja je prestala važiti 14.08.2015. i koja se ne može više produžiti te se prema čl. 176. Zakona o građenju (NN 53/2013, 20/2017), ponovno podnosi zahtjev za građevinsku dozvolu dana 07.09.2015. na temelju navedene lokacijske dozvole koja ima produženi rok važenja do 05.06.2017. godine,
- e) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- f) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja za dio obuhvata zahvata, urbanistički plan je donesen
- g) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu,
- h) predmetna građevina je dio sustava odvodnje otpadnih voda,
- i) predmetna građevina ne priključuje se na niskonaponsku mrežu,
- j) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.598,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Vesna Telban, mag.ing.arch.



DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. Križevci, HR-48260
Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, sa glavnim projektom
u dva primjerka,
2. Evidencija, oglasna ploča Upravnog tijela, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija
Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za poslove
prostornog uređenja
2. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija
Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za obračun
komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali
sliv Česma-Glogovnica, Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4c,
4. Ured državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji,
Ispostava Križevci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-
pravne poslove, HR-48260 Križevci, Ivana Zakmardija
Dijankovečkog 12.

