



komunalno poduzeće d.o.o.  
KRIŽEVCI

Primljeno dana: 04.05.2016

Uredbeni broj: 721/2016  
Radna jedinica: .....

REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu

okoliša i zaštitu prirode

Ispostava Križevci

KLASA: UP/I-361-03/15-01/63

URBROJ: 2137/1-05/206-16-04

Križevci, 28. 04. 2016.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KOMUNALNO PODUZEĆE, d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), i z d a j e

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda u Podsustavu „Križevci –jug“ - crpna stanica „Poljana 4“

na katastarskoj čestici k.č.br. 1388/3, k.o. Cubinec, izvan naselja Poljana Križevačka,

u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 2631/5, EVV 44-2010, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole, za koji je glavni projektant RAHELA-GRETA NERVO, ing.građ., broj ovlaštenja G 1980, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 50-5-6/11, od prosinca 2011. godine, ovlaštenu projektanta RAHELA-GRETA NERVO, ing. građ., broj ovlaštenja G 1980 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA \_1,
2. elektrotehnički projekt - projekt električne instalacije oznake TD 15/11-4, od siječnja 2012. godine, ovlaštenu projektanta Ivana Medač, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2089 (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-00000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA \_2,
3. građevinski projekt - troškovnik oznake 50-5-6/11, od prosinca 2012. godine, ovlaštenu projektanta RAHELA-GRETA NERVO, ing. građ., broj ovlaštenja G 1980, (PROSTOR društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering trgovinu i usluge HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 50622751320) - MAPA \_3.,

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana izvršnosti i pravomoćnosti te dozvole.
- III. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu pismeno prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Građenje i rekonstrukcija građevine, uređaja, opreme i infrastrukture, u smislu vanjskog izgleda te uređenja građevne čestice treba dovršiti u roku od sedam godina, računajući od datuma u prijavi početka građenja.
- V. Smatra se da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja.
- VI. Za predmetnu građevinu je izdana Lokacijska dozvola na temelju Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH 76/07, 38/09 i 55/11) i Potvrda glavnog projekta, kojoj je istekao rok važenja, te se sada izdaje građevinska dozvola prema članku 176. Zakon o građenju (NN 53/2013), sa lokacijskom dozvolom na temelju prijašnjeg zakona kojoj teče rok važenja i važi do 14. 03. 2017. godine.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7, OIB 87214344239, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 15. 07. 2015. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda u Podsustavu „Križevci – jug“ - crpna stanica „Poljana 4“, na katastarskoj čestici k.č.br. 1388/3, k.o. Cubinec, izvan naselja Poljana Križevačka, kako je navedeno u točki I. izreke ove uporabne dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke ove građevinske dozvole,

- priložena je Izjava projektanta o usklađenosti Glavnog projekta s prostornom planom, Lokacijskom dozvolom, zakonima i drugim propisima, oznake Z.O.P. 2631/5, EVV 44-2010, izdana po ovlaštenom projektantu Rahela Greta Nervo, ing. građ., broj ovlaštenja G 1980,

b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- HŽ Infrastruktura d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu - Suglasnost RK broj: 276(1-3)/13, od 05. 04. 2013. Godine (Znak HŽI -1.3.2.D.S. tel. 01/4533822
- Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije – Mišljenje KLASA: 340-09/13-04/102, URBROJ: 2141-376-06-606-5-2, izdano 13. 06. 2013. godine,
- Grad Križevci – Potvrda projekta (suglasnost na projekt) KLASA: 350-01/11-01/11, URBROJ: 2137/02-02/4-15-18, od 30. 07. 2015. godine,
- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Koprivnica - Potvrda KLASA: 540-02/15-05/655, URBROJ: 534-07-2-1-2-1/2-15-2, od 29.07.2015. godine,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci – Suglasnost na projektnu dokumentaciju NAŠ BROJ I ZNAK 400601-3100-3/2013, od 22.04.2013. godine,

- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (promijenjeno) - Potvrda glavnog projekta KLASA: 361-03/12-01/1426, URBROJ: 376-10/TZ-12-2 (JŠ), od 27.03.2012. godine.

c) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige izdan u Općinskom sudu u Križevcima, Zemljišno-knjižni odjel , z.k.ul. 863, k.o. Cubinec, izdan 31. 01. 2013. godine pod brojem Z-3331/10,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti br. S 28/13-II, od 10. 06. 2013. god. (Broj u Komunalnom 1215/2013) , na temelju kojeg je investitor stekao pravo služnosti na dijelu parcele kčbr. 1388/3, k.o. Cubinec.

Postojeća građevina dokazuje se Potvrdom glavnog projekta KLASA: 361-08/12-01/14, URBROJ: 2137/1-06/203-13-10, od 04. 07. 2013. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša , Ispostava Križevci .

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
  - Lokacijska dozvola KLASA: UP-I-350-05/11-02/54, URBROJ: 2137/1-06/203-11-10, od 03. 10. 2011. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije, Ispostava Križevci, izvršna dana 02. 11. 2011. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu ,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, pozvana je Ivka Valčević, Poljana Križevačka 76 (za k.č.br. 616/11, k.o. Cubinec) , koja je poziv uredno primila ,ali se nije odazvala na poziv za uvid u glavni projekt , pa se smatra da nema primjedbi ni pitanja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci ove građevinske dozvole .

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole je plaćena u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR2123860021800006000, prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00.,

116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.), a upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama je plaćena u iznosu 20,00 kuna u državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga upravnog tijela.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj upravni akt, neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Vesna Telban, mag.ing.arch.



#### DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE, d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7 (sa glavnim projektom u dva primjerka),
2. evidencija, ovdje
3. za oglasnu ploču, ovdje
4. u spis predmeta, ovdje.

#### NA ZNANJE:

1. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijanovečkog 12, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa (komunalni doprinos)
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv Česma-Glogovnica, HR-43000 Bjelovar, Vatroslava Lisinskog 4a (vodni doprinos),
3. Ured državne uprave, Ispostava Križevci, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, 48260 Križevci, Ivana Z. Dijankovečkog 12.