



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava u Križevcima



Primljeno dana: 19.05.2014

Urudžbeni broj: 712/2014
Radna jedinica:

KLASA: 361-08/13-01/10
Ur.broj: 2137/1-04/205-14-18

Križevci, 16. 05. 2014.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, povodom zahtjeva KOMUNALNO PODUZEĆE, d.o.o. KRIŽEVCI, podnietog 13. 03. 2013. god. , temeljem članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH broj: 76/07, 38/09, 55/11 , 90/11 i 50/12), a u svezi članka 173. točka (1.) Zakona o gradnji (NN RH br. 53/2013), i z d a j e

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. POTVRĐUJE SE da je Glavni projekt T.D. br. 2630/4, E – VV 59/2010 , zajedničke oznake projekta (ZOP) 2630/4, od siječnja 2013. god., izrađen po ovlaštenom projektnom poduzeću „Dippold & Gerold Hidroprojekt 91”, d.o.o. za projektiranje, Zagreb, Brezovica , glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ. (G 1488), ovl. inž. građ., projektant Davor Štrbenac , dipl. ing. građ. (G 1487) ovl. inž. građ., za **GRADNJU vodoopskrbne mreže na području istočnog dijela Grada Križevaca - „cjelina 4“**, koja je planirana po parcelama u k.o. Kloštar Vojakovački, k.o. Đurđić i k.o. Križevci , dužine cca 6672,0 m dužnih, sa mogućnošću gradnje po fazama – po dionicama navedenim u glavnom projektu, po slijedećim katastarskim općinama, po parcelama i dionicama kako slijedi:

k. o. Kloštar Vojakovački:

- **dionica D1:** k.č.br.1269/7, 1269/1, 1281/4, 1281/2, 1281/3, 1272/2, 1292/1, 1292/2, 1284/1, 1287/2, 1286, 1288/1, 1287/1, 1287/3, 1272/1, 1290, 1291/1, 1275/2;
- **dionica D2:** k.č.br.96/4, 96/3, 97/2, 98/3, 98/4, 108/3, 108/1, 110/3, 122/3, 108/2, 123, 124, 125;
- **dionica D3:** k.č.br.19, 18/7, 18/2, 18/3, 18/9, 18/6, 20/1, 20/2, 20/3, 21/1, 286;
- **dionica D4:** k.č.br.469, 470, 1268/1, 1268/2, 1072, 1229, 1225, 1094;
- **dionica D4.1:** k.č.br.1072, 617, 1071/3, 1071/2, 1071/1, 1070, 1069, 1068/1, 1068/2, 897, 894, 895, 896, 1066, 1065, 917, 916, 919, 879/1, 920;
- **dionica D4.1.1:** k.č.br.1069, 617, 624/1, 618, 626, 628, 644, 643, 642, 629, 634/1, 634/3, 624/2, 598/2, 598/1, 522, 599/2, 515/2, 515/1, 516/2, 510, 513/1;

k. o. Đurđić:

- **dionica D5:** k.č.br.897, 898, 128, 970/1, 970/2, 896, 970/4, 970/3, 971, 125/2, 120/6;
- **dionica D6:** k.č.br.109, 891, 894;
- **dionica D7:** k.č.br.891, 892, 106/1, 968/6, 968/7;
- **dionica D8:** k.č.br.1028, 889, 30/6, 30/8, 30/9, 30/7, 91, 891, 108, 894, 109, 895, 898, 128, 154/1, 900/1, 972, 154/2, 123/1, 962, 238/2, 237/5, 237/1;
- **dionica D9:** k.č.br.891, 108, 893, 107, 106/2, 95/2;
- **dionica D10:** k.č.br.939;
- **dionica D 11:** k.č.br.939, 1/3;

KLASA: 361-08/13-01/10

k. o. Križevci

- **dionica D12:** k.č.br. 14059, 14655, 14650, 14660, 14154/1, 14153/1,

koje se nalaze unutar i izvan granica građevinskih područja grada Križevci- istočni dio i naselja Đurđić, Lemeš Križevački i Kloštar Vojakovački , upisane u Izvadcima iz zemljišnih knjiga izdanih u svibnju mjesecu 2013. god. u Općinskom sudu u Križevcima, Zemljišno-knjižni odjel, koji su priloženi u spisu predmeta,

IZRAĐEN u skladu s Lokacijskom dozvolom klasa: UP-I-350-05/11-02/118, Ur. broj: 2137/1-06/205-13-36, **izdanom 15. 01. 2013.** (izvršna 07. 02. 2013. god.) od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Križevci , u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), propisa donesenih temeljem toga Zakona i drugih važećih propisa.

NAVEDENI GLAVNI PROJEKT SASTOJI SE OD :

- **Glavni projekt T.D. br. 2630/4 , E – VV 59/2010** , zajedničke oznake projekta (ZOP) 2630/4, od siječnja 2013. god., izrađen po ovlaštenom projektnom poduzeću projektnom poduzeću „Dippold & Gerold Hidroprojekt 91”, d.o.o. za projektiranje, Zagreb, Brezovica, glavni projektant Dalibor Vacek, dipl. ing. građ. (G 1488), ovl. inženjer građevinarstva, projektant Davor Štrbenac , dipl. ing. građ. (G 1487) ovl. inž. građ.

2. Ova potvrda se izdaje nakon što je pregledom sve priložene dokumentacije i očevidom na terenu utvrđeno da je investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- a) **tri primjerka Glavnog projekta T.D. br. 2630/4 , E – VV 59/2010** , zajedničke oznake projekta (ZOP) 2630/4, od siječnja 2013. god., izrađena po navedenom ovlaštenom projektantu, sa uvezanom preslikom teksta izvršne i pravomoćne lokacijske dozvole Klasa UP-I-350-05/11-02/118, izdane 15. 01. 2013. god., navedene u točki 1. ove potvrde,
- b) **dokaze o pravu služnosti i pravu građenja:**
- Izvatci iz zemljišnih knjiga za sve predmetne parcele iz točke 1. izreke Potvrde, izdane tijekom svibnja 2013. godine u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Križevcima ,
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti 265/2013 , od 18. 03. 2013. god. , za javne ceste LC 26141, ŽC 2238, LC 26070, ŽC 2212, LC 26069 i za zemljište u koridoru tih cesta (ev. broj Ugovora 659/2013, od 25. 03. 2013. god.), sklopljen između investitora „Komunalno poduzeće“, d.o.o. Križevci i Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije,
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama pod upravom Grada Križevaca, sklopljen 23.04.2013. god. -klasa 940-01/13-01/28, ur. br. 2137/02-02/05-13-1, EV.broj 55/IV-13-SKD (ev.broj 886/2013, od 24. 04. 2013. god) , sklopljen između Grada Križevaca i investitora Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci ,
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti (dio državne ceste D 41) Klasa 340-09/2012-8/131, ur. br. 345-722/556-2013-5 (Broj u ISHC 720-556/2013), od 16.12. 2013. god., sklopljeni između Hrvatskih cesta, d.o.o. Zagreb i Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci ,
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti Br. S-69/13, od prosinca mij. 2013. god (ev. br. 2345/2013, od 20. 12. 2013. god.) na zemljištu u vlasništvu HŽ-Hrvatske željeznice, d.o.o. Zagreb, sklopljen između investitora Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci i HŽ Infrastruktura , d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva ul. 12
 - Ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske klasa: 940-01/13-03/1672, ur. br.536-0312/03-2014-6, od 18. 02. 2014. godine , sklopljen između investitora Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom , Zagreb , Dežmanova ul. 10 ,

KLASA: 361-08/13-01/10

- Ugovor o osnivanju prava služnosti na šumama i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske klasa:940-06/14-01/13,ur.br. 525-11/1063-14-6, od 01. travnja 2014.godine , sklopljen između investitora Komunalno poduzeće , d.o.o. Križevci i Republike Hrvatske , zastupane po ministru poljoprivrede ,
- Rješenje o osnivanju prava služnosti klasa: UP/I-325-01/13-16/0000169, ur. br. 374-21-4-14-4 , od 03. 03. 2014. godine (izvršno od 25.03.2014. god.), izdano od Hrvatskih voda ,VGO za srednju i donju Savu , Zagreb , Ul. Grada Vukovara 220.

c) Suglasnosti i mišljenja na glavni projekt :

- Suglasnost na projektnu dokumentaciju od HEP - ODS , d.o.o., Elektra Bjelovar, Pogon Križevci broj: 400601-2496/2013-JR , izdana 08. 04. 2013. god. ,
- Suglasnost od Grad Križevci, Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti Grada Križevaca Klasa : 350-01/11-01/11 , ur. br. 2137/02-02/3-13-7 , od 26. 03. 2013. god.,
- Mišljenje Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije Klasa: 340-09/13-04/41, ur.br. 2141-376-06-253-5-2 , izdana 18. 03. 1013. godine,
- Mišljenje na tehničku dokumentaciju za izgradnju vodoopskrbnog sustava od Hrvatske ceste , d.o.o., Sektor za održavanje, Ispostava Varaždin klasa: 340-09/13-09/15, Ur. broj. 345-557.1-387-13-2, izdana 05.03. 2013. godine ,
- Mišljenje na glavni projekat od Hrvatske vode , VGO za srednju i donju Savu , Zagreb klasa: 325-01/13-07/0000308, ur. br. 374-21-2-13-2 , izdano 28. 03. 2013. godine,
- Suglasnost od HŽ Infrastruktura d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije RK broj: 183/13, od 12. 03 . 2013.,
- Suglasnost od Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2 , Ur.br: KC-06/ZL-13-874/02 , od 18. 03. 2013.,
- Potvrda od Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb, Jurišićeva 13, Klasa: 361-03/13-01/924, Ur.br: 376-10/ML-13-2 (JŠ), od 19. 03. 2013.,
- Suglasnost od Hrvatske autoceste d.o.o. Zagreb, Širolina 4, broj: 4211-700-589-/13, od 22.04.2013.,

2.2. Planirana gradnja i zahvat u prostoru na predmetnim građevnim česticama su u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Križevaca (Službeni vjesnik Grada Križevaca br 03/05, 01/07, 01/09 i 06/11) , tako da je:

- do građevnih čestica i do građevina je moguć pristup sa javnih prometnih površina na način kako je to navedeno u lokacijskoj dozvoli, određeno u posebnim uvjetima i mišljenima te u ugovorima o pravu služnosti parcela i javnih prometnih površina,
- predmetna građevina je infrastrukturna građevina sa pripadnim instalacijama, opremom i armaturom komunalne infrastrukture za opskrbu stanovništva pitkom vodom, vodom za sanitarne i za protupožarne potrebe za ulice i naselja navedena u izreci ove potvrde, koja se nalaze na području općine Grad Križevci .

2.3. Investitor za gradnju predmetne građevine nema obavezu plaćanja **komunalnog doprinosa** osnovom članka 1. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN RH br. 136/06, 135/10, 14/11 i 55/12).

2.4. Priložen dokaz o reguliranom i plaćenom **vodnom doprinosu**: Rješenje o obračunatom iznosu vodnog doprinosa i Potvrda o izvršenoj obvezi plaćanja vodnog doprinosa u iznosu od 17.680,80 kuna,izdana od Hrvatskih voda, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma – Glogovnica“, Bjelovar Klasa: UP/I-325-08/13-01/0009716, Ur.br: 374-3107-2-13-3, izdana 29. 05. 2013. god.

3. Ova Potvrda se izdaje investitoru »KOMUNALNO PODUZEĆE« d.o.o. Križevci, Ul. Drage Grdenića 7, **RADI GRADNJE GRAĐEVINA vodoopskrbne mreže** na području istočnog dijela Grada Križevaca i izvođenje radova iz točke 1. ove Potvrde.

KLASA: 361-08/13-01/10

4. Potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju **u roku od dvije godine** od dana izdavanja iste.
5. Investitor mora gradnju građevine i izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja **stručnog nadzora građenja**.
6. Investitor je dužan tijelu graditeljstva najkasnije **u roku od 8 dana** (osam) dana prije početka građenja, ili nastavka izvođenja radova, nakon prekida dužeg od tri mjeseca, **pisano prijaviti početak građenja** ili nastavak radova, sukladno čl. 131. točka (1) Zakona o gradnji (NN 153/2013).
7. Investitor je dužan prije početka građenja osigurati **provedbu iskolčenja** građevine sukladno odredbama čl. 131. točka (4) Zakona o gradnji (NN RH br. 153/2013.)
8. Izgrađena građevina ili pojedine faze gradnje iz točke 1. ove potvrde se mogu početi koristiti, odnosno staviti u pogon, te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti, nakon što se za navedeno izda **uporabna dozvola**, sukladno čl. 136. točka (2) Zakona o gradnji (NN 153/2013).
9. Upravna pristojba za ovo potvrdu po Tar. br. 1. i Tar. br. 63. točki 2. podtočki 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama, (»Narodne novine« od broja 8/96 do 69/10) u iznosu od 1271,00 kn je naplaćena u cjelosti 23. 04. 2014. godine, o čemu je dokaz priložen u spisu predmeta.

PO OVLAŠTENJU PROČELNIKA:
VIŠA SAVJETNICA
Branka Tinodi Šatvar, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

1. KOMUNALNO PODUZEĆE, d.o.o. Križevci,
ul. D. Grdenića 7 (3 primjerka)
2. Ured državne uprave – Gospodarstvo, ovdje,
3. Grad Križevci, Križevci,
4. oglasna ploča Upravnog odjela, ovdje
5. pismohrana.-

NA ZNANJE :

1. Županijska uprava za ceste, Križevci, Ul. I. Z. Dijankovečkog 3
2. Hrvatske ceste, d.o.o, Zagreb, Vončinina ul. 3,
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Zagreb,
Ul. Grada Vukovara 220,
4. HŽ Infrastruktura, d.o.o, Zagreb, Mihanovićeve ul. 12,
5. Državni ured za upravljanje državnom imovinom,
Dežmanova 10, Zagreb