



komunalno poduzeće d.o.o.
KRIŽEVCI

Prilmljeno dana: 20.08.2014

Urudžbeni broj: 1162/2014
Radna jedinica: VODOVOD



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO – KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode
Ispostava u Križevcima

Klasa: 361-08/13-01/17

Ur.broj: 2137/1-04/202-14-27

Križevci, 19. 08. 2014.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava u Križevcima, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" broj: 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), a u svezi čl. 173. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13), povodom zahtjeva „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, za izdavanje potvrde glavnog projekta, i z d a j e

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. **UTVRĐUJE SE** da je glavni projekt, zajednička oznaka projekta: **Z.O.P. 2630/1, E-VV 59/2010**, oznaka projekta: **2630/1** od veljače 2013., glavni projektant Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovlaštenje br. G 1488, „Dippold & Gerold-Hidroprojekt 91“, d.o.o., Desprimska 8, Brezovica, za **gradnju VODOOPSKRBNOG SUSTAVA „GRUPNI VODOVOD KRIŽEVCI“**, Vodoopskrbna mreža područja Grada Križevaca - zona „Križevci“ - cjelina 1, sekundarna mreža u naseljima Karane, Cubinec, Bukovje Križevačko, Đurđić, Novi Đurđić, Poljana Križevačka i dijelu grada Križevaca, po katastarskim česticama koje su u naravi javne prometnice, javno dobro i privatne čestice:

k.o. ĐURĐIĆ,

po prometnicama **županijskih cesta** i zemljištu u koridoru istih prometnica **LC26069, LC26125, ŽC2211, LC26138, LC26139**, u nadležnosti Županijske uprave za ceste i po prometnicama i zemljištu **nerazvrstanih cesta** u nadležnosti Grada Križevci:

dionica D1: k.č.br.917, 920, 931, 371, 782/1, 782/2, 781/2, 816/5, 815, 953, 814/3, 811, 814/4, 812, 813/1, 813/2, 813/3, 804/1, 804/2, 805/13, 805/83, 805/84, 805/78, 805/36, 805/72, 805/73, 805/74, 805/50, 805/51, 805/52, 805/53, 805/71, 805/80, 805/91, 803/55, 805/24, 805/92, 805/93, 805/25, 805/49, 805/61, 805/62, 805/26, 805/87, 805/27, 802/2, 805/70, 805/34, 805/29, 805/47, 805/30;

dionica D1.1: k.č.br.917, 937, 891, 989/3, 989/2, 989/1;

dionica D1.1.1: k.č.br.989/2, 891, 990/3, 990/4, 1000, 488, 917;

dionica D1.1.2: k.č.br.917, 930, 995/1, 535/3, 535/1, 924, 927;

dionica D1.2: k.č.br.917, 438, 934, 935, 437;

dionica D1.3: k.č.br.805/36, 805/72, 805/14, 805/15, 954, 805/16, 805/42, 805/41, 805/6, 805/43, 805/33, 805/32;

k.o. CUBINEC,

po prometnici **državne ceste D22**, po prometnicama **županijskih cesta** i zemljištu u koridoru istih prometnica **LC26125, ŽC2211**, u nadležnosti Županijske uprave za ceste i po prometnicama i zemljištu **nerazvrstanih cesta** u nadležnosti Grada Križevci i po privatnim česticama:

dionica D2: k.č.br.1368/3, 900/1;

dionica D3: k.č.br.1368/1, 195, 1380, 137/2, 1428/3, 1428/4, 1428/1, 139/1, 139/2, 138/9, 110/1, 1375, 108/1;

dionica D4 i 4.1: k.č.br.206, 1389/2, 278/1, 278/3, 278/4, 278/5, 278/6, 278/7, 279/6, 1382, 1366, 317, 1439/2, 1439/4, 314, 1383, 315/1, 308/8, 308/5, 308/6, 308/4, 308/10;

dionica D4.2: k.č.br.314, 1383, 315/1, 1382, 315/2, 1441/1, 1441/2, 1441/3, 1441/4, 366/3, 366/1, 366/5, 364/1, 364/2, 364/3, 364/4, 361/5;

dionica D5: k.č.br.1368/2, 265/9, 1365, 250/1, 249/12, 249/18, 249/4, 249/5, 249/1, 37/1;

dionica D6: k.č.br.1370/1, 265/20, 265/15, 265/13, 265/11, 265/9, 265/7, 265/1, 263, 262/1, 262/2, 260/5, 260/1, 259/1, 258/3, 258/1, 257/1, 256/3, 256/1, 255/1, 254/1, 253/7, 253/5, 253/9, 253/3, 253/1, 251/1, 250/1, 249/15, 249/7, 249/5, 249/2, 39/1, 39/6, 39/3, 39/2, 38/13, 38/18, 38/12, 37/7, 37/9, 38/11, 37/10, 38/10, 38/9, 38/8, 38/7, 38/6, 38/17, 38/16, 38/5, 38/15, 38/19, 38/2, 1370/2, 247/2;

dionica D 7 i 7.1: k.č.br.1388/1, 1401, 455/13, 455/14, 455/11;

k.o. KRIŽEVCI,

po prometnici **državne ceste D22, D41**, po prometnicama **županijskih cesta** i zemljištu u koridoru istih prometnica **LC26138, LC26139** u nadležnosti Županijske uprave za ceste, po prometnicama i zemljištu **nerazvrstanih cesta** u nadležnosti Grada Križevci, po česticama koje su javno vodno dobro i po privatnim česticama:

dionica D8: k.č.br.2351/2, 2384/6, 2281/1, 14303, 14260, 14261, 14307;

dionica D9: k.č.br.1475, 2107/6, 2107/14, 2080, 2380/1, 14648, 14640, 11784, 14620, 8731, 8729, 8715, 8714, 14588, 8700, 8701, 8690, 14618/1, 14584, 7677/2, 7677/3, 7678/2;

dionica D9.1: k.č.br.14648, 11874, 11882, 11885, 11892/3, 11898, 11902/3, 11900, 11903/1, 11903/3, 11905/1, 11906/2, 11911/2, 11912, 11914, 11915/2, 11915/1;

dionica D10: k.č.br.1929/9, 1916/1, 1916/3, 1914/3, 1913/3, 1898/2, 1900/4, 1902/2, 1895/3, 1894/3, 1893/3, 1891/3, 1890/3, 1885/3, 1884/3, 1765/3, 1763/6, 1763/8, 1759, 1761/1;

dionica D11: k.č.br.2049/1, 2349/2, 1877, 1766/1, 1765/1, 2349/1, 1778, 1554/9, 1554/6, 1554/8;

dionica D12: k.č.br.4649, 4703/1, 4667, 4668;

dionica D12.1: k.č.br.4712, 4751, 4745, 4744, 4742, 4741;

dionica D12.2: k.č.br.4703/2, 4705/2, 4708/2, 4710/2, 4714/2, 4719, 4714/1, 4715/1, 4715/2, 4717, 4718, 4686/1, 4685/1, 4720,

u dužini 12.479,00 m, **izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom**, Klasa: UP-I-350-05/11-02/127, Ur.broj: 2137/1-06/205-13-29 od 27.03.2013., izvršna 13.04.2013., izdana po ovom Upravnom odjelu, Ispostava Križevci, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni **glavni projekt** sastoji se od:

- 1.1. **Glavni projekt- građevinski, knjiga 1**, oznaka projekta: **2630/1**, od veljače 2013., projektant Davor Štrbenac, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovlaštenje br. G 1487, izrađen po „Dippold & Gerold-Hidroprojekt 91“, d.o.o., Desprimska 8, Brezovica,
- 1.2. **Glavni projekt- građevinski, knjiga 2**, oznaka projekta: **2630/1**, od veljače 2013., projektant Davor Štrbenac, dipl. ing. građ., ovlaštenu inženjer građevinarstva, ovlaštenje br. G 1487, izrađen po „Dippold & Gerold-Hidroprojekt 91“, d.o.o., Desprimska 8, Brezovica.
2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanom dana 07.07.2014. god, utvrđeno da je:
 - 2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:
 - tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta izvršne lokacijske dozvole navedene u točki 1. ove potvrde,
 - izvatke iz zemljišnih knjiga za k.o. Đurđić, k.o.Cubinec i k.o.Križevci, od 03.06.2013. izdani po Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Križevcima,

- dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to:
 - ugovor o osnivanju prava služnosti za katastarske čestice u k.o. Đurđić, k.o. Cubinec i k.o. Križevci, koje su u naravi nerazvrstane ceste i putovi ili su vlasništvu privatnih osoba, a nalaze se u koridoru nerazvrstanih cesta, sklopljen između davatelja prava služnosti Grada Križevaca, kl:940-01/13-01/25, ur.br.2137/02-02/05-13-1 od 05.04.2013. i investitora- nositelja prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 771/2013 od 11.04.2013. godine,
 - ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti br. 494/2013 za kat. čestice u k.o. Đurđić, k.o. Cubinec i k.o. Križevci, koje su u naravi županijske ceste, sklopljen između davatelja prava služnosti Županijske uprave za ceste Koprivničko -križevačke županije, I.Z.Dijankovečkog 3 i investitora-nositelja prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 1068/2013 od 17.05.2013. godine,
 - ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti D22 i D41, za kat. čest. u k.o. Cubinec i k.o. Križevci, koje su u naravi državna cesta D22 i D41, sklopljen između davatelja prava služnosti Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, kl: 340-09/2012-8/101, ur. br. 345-722/556-2013-7 , broj u ISHC:720-445/2013 od 24.10.2013. i investitora-ovlaštenika prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 1901/2013. od 03.10.2013. ovjeren od javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić iz Zagreba, Miramarska 3, broj: OV-11845/13 od 28.10.2013. i broj: OV-11850/13 od 28.10.2013.,
 - rješenje o osnivanju prava služnosti na nekretninama javnog vodnog dobra u k.o. Križevci, koje su u naravi potok, kanal i nasip, sklopljen između davatelja prava služnosti Hrvatske vode, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220, kl: UP/I-325-01/13-16/0000023, ur. br. 374-21-4-13-5 od 25.10.2013. i investitora-ovlaštenika prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, izvršno od 27.11.2013.,
 - ugovor o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u k.o. Cubinec i k.o. Đurđić, sklopljen između davatelja prava služnosti Republike Hrvatske, Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, I.Lučića 8, Zagreb, kl: 940-01/13-03/864, ur. br. 536-01/11-2013-8/IZ od 30.10.2013. i investitora-ovlaštenika prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 2106/2013 od 20.11.2013., ovjeren od javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4, broj: OV-12486/13 od 15.11.2013.,
 - aneks ugovora o osnivanju prava služnosti na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u k.o. Cubinec i k.o. Đurđić, sklopljen između davatelja prava služnosti Republike Hrvatske, Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom, I.Lučića 8, Zagreb, kl: 940-01/13-03/864, ur. br. 536-0312/03-2014-19 od 05.02.2014. i investitora-ovlaštenika prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 2106-1/2013 od 10.02.2014., ovjeren od javnog bilježnika Vlaste Zajec iz Zagreba, Trg kralja Tomislava 4, broj: OV-2327/14 od 14.03.2014.,
 - ugovor o osnivanju prava služnosti na šumama i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, u k.o. Križevci, kčbr. 8714, 8715 i 8729, sklopljen između davatelja prava služnosti Republike Hrvatske, zastupana po ministru poljoprivrede Tihomiru Jakovinu iz Zagreba, kl: 940-06/14-01/11, ur. br. 525-11/1063-14-8 od 04.04.2014. i investitora-ovlaštenika prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 538/2014 od 17.04.2014., ovjeren od javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, Miramarska 24, broj: OV-6847/14 od 28.04.2014.,
 - ugovor o osnivanju prava služnosti za polaganje vodovodnih cijevi, za kat. čest. broj: 7677/2, k.o. Križevci, sklopljen između davatelja prava služnosti suvlasnici Andela i Đuro Orejaš iz Križevaca, Pušča 4a, i investitora- nositelja prava služnosti

„Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 926/2013 od 30.04.2013. godine,

- ugovor o osnivanju prava služnosti za polaganje vodovodnih cijevi, za kat. čest. broj: 7677/3, k.o. Križevci, sklopljen između davatelja prava služnosti Ivica Orejaš iz Križevaca, Pušća 4c, i investitora- nositelja prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 927/2013. od 30.04.2013. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti za polaganje vodovodnih cijevi, za kat. čest. broj: 7678/2, k.o. Križevci, sklopljen između davatelja prava služnosti suvlasnici Ljubica Prelec iz Križevaca, Pušća 8 i Marija Hasanec iz Križevaca, Zagorska 2, i investitora- nositelja prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 928/2013. od 30.04.2013. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti za polaganje vodovodnih cijevi, za kat. čest. broj: 8731, k.o. Križevci, sklopljen između davatelja prava služnosti Josipe Mekovec iz Križevaca, Koruška 2, i investitora- nositelja prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 715/2014. od 16.05.2014. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti za polaganje vodovodnih cijevi, za kat. čest. broj: 11784, k.o. Križevci, sklopljen između davatelja prava služnosti Štefanije Đikić iz Križevaca, Glogovničke bune 12, i investitora- nositelja prava služnosti „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, broj: 838/2014. od 05.06.2014. godine,
- prijedlog za izdavanje rješenja o nepotpunom izvlaštenju za polaganje vodovodnih cijevi, za kat. čest. broj: 8690, k.o. Križevci, Uredu državne uprave u Koprivničko-križevačkoj županiji, Ispostavi Križevci podnesen od Grada Križevaca za korisnika izvlaštenja „Komunalnog poduzeća“ d.o.o. Križevci, D. Grdenića 7, kl: 940-01/14-01/36, ur.br. 2137/02-02/05-14-1 od 23.06.2014. godine,
- mišljenje na tehničku dokumentaciju Klasa: 340-09/13-04/68, Ur.broj: 2141-376-06-441-5-2 od 13.05.2013. godine, izdano od Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, Križevci,
- mišljenje na glavni projekt Klasa: 325-01/13-07/437, Ur.br. 374-21-2-13-2 od 23.05.2013. god. izdano od Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Zagreb, Ul. grada Vukovara 220,
- suglasnost na projektnu dokumentaciju broj: 400601-3573/2013-JR od 09.05.2013. izdana od HEP, ODS d.o.o., „Elektra“ Bjelovar, Pogon Križevci,
- suglasnost na glavni projekt kl: 350-01/11-01/11, ur.br. 2137/02-02/3-13-8 od 06.05.2013. god. izdana od Grada Križevaca, Upravnog odjela za stambeno komunalne poslove, Križevci,
- mišljenje na glavni projekt kl: 340-09/13-09/31, ur.br. 345-557.1-387-13-2 od 10.05.2013. god. izdana od Hrvatskih cesta d.o.o., Ispostava Varaždin, Kralja Petra Krešimira IV 25,
- potvrda glavnog projekta kl: 361-03/13-01/1662, ur.br. 376-10/TZ-13-2 (JŠ) od 08.05.2013. izdana od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- suglasnost na glavni projekt Ur.broj: KC-06/ZL-13-1421/02 od 09.05.2013. god izdana od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb, Uprava šuma podružnica Koprivnica, I. Meštrovića 28, Koprivnica,
- suglasnost na glavni projekt broj: 64/001 jf od 13.05.2013. izdana od Radnik-Plin d.o.o., Ul. kralja Tomislava 45, Križevci.

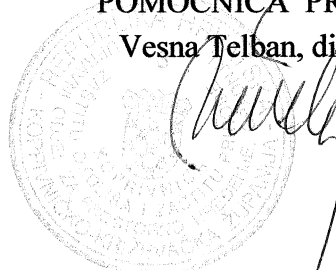
2.2. Građevne čestice uređene su u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Križevaca („Sl. vjesnik Grada Križevaca“ br.3/05, 1/07, 1/09, 1/11, 1/13), Generalnim urbanističkim planom Križevaca („Sl. vjesnik Grada Križevaca“ br.3/05, 1/07, 1/09 i 6/11), Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone Cubinec („Sl. vjesnik Grada Križevaca“ br.5/09, 2/12, 1/13), Detaljnim planom uređenja „Posredni put“ („Sl. vjesnik grada Križevaca“ br.1/11) i Detaljni

plan uređenja „Novi centar“-južni dio bivšeg kompleksa vojarne „Ban Stjepan Lacković“ u Križevcima („Sl. vjesnik grada Križevaca“ br.6/08), tako da je na istu moguć pristup s postojeće javne ceste odnosno predmetne čestice su u naravi javne prometne površine.

- 2.3. Građevna čestica iz točke 1. ove potvrde predmetnom građevinom nije izgrađena.
- 2.4. Prema čl.5. alineja 14. Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10, 14/11, 55/12) instalacije namijenjene prijenosu vode ne uračunavaju se u obujam građevine za plaćanje komunalnog doprinosa.
- 2.5 Dostavljen je dokaz da je plaćen vodni doprinos i to: Potvrda Klasa: UP/I-325-08/13-01/0015690, Ur.br. 374-3107-2-13-3 od 05.07.2013. god., izdana od Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, Bjelovar, o izvršenoj obvezi plaćanja vodnog doprinosa u iznosu 33.069,35 kn.
3. Ova potvrda izdaje se investitoru KOMUNALNOM PODUZEĆU d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, **RADI GRADNJE GRAĐEVINE**/izvođenja radova iz točke 1. ove potvrde.
4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od **dvije godine od dana izdavanja iste**.
5. Investitor mora gradnju građevine/izvođenje radova iz točke 1. Ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.
6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.
7. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.
8. Upravna pristojba za ovu potvrdu po Tar. br. 1. i Tar. br. 63. točki 2. podtočki 4. Tarife Zakona o upravnim pristojbama, («Narodne novine» broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08 i 69/10) u ukupnom iznosu od 2.720,00 kn plaćena je u cijelosti.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Vesna Telban, dipl. ing. arh.



DOSTAVITI:

- ① KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, (3x)
2. Ured državne uprave, Ispostava Križevci, I.Z.Dijankovečkog 12, (za prenamjenu zemljišta)
3. Oglasna ploča, ovdje,
4. Dokumentacija prostora, ovdje,
5. Uz spis.-

O TOME OBAVIJEST:

1. Grad Križevci, I. Zakmardija Dijankovečkog 12, Križevci, (kl:940-01/13-01/25),
2. Županijska uprava za ceste, Križevci, I. Zakmardija Dijankovečkog 3, (br. 494/2013),
3. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Ul. grada Vukovara 220,(UP/I-325-01/13-16/0000023)
4. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb, (kl:940-06/14-01/11),
5. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb, (kl:340-09/2012-8/101),
6. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, Zagreb, (kl:940-01/13-03/864),
7. Komunalno Poduzeće d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, za vlasnike privatnih čestica.-