



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Ispostava Križevci

KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o.
KRIŽEVCI

Primljeno dana: 22.10.2012

Uredbeni broj: 2813/2012

OVO RJEŠENJE JE IZVRŠNO

S DANOM 09.11.2012.

U Križevcima, 12.11.2012



Benko-Sacanic

KLASA: UP-I-350-05/11-02/100

UR. BR: 2137/1-06/203-11-14

KRIŽEVCI: 16. 10. 2012.

Koprivničko - Križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Križevci, temelju članka 105. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), te članka čl. 96. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 53/91), sukladno sa Prostornim planom uređenja Grada Križevaca (Sl. vjesnik Grada Križevaca br. 3/05, 1/07, 1/09 i 1/11), povodom zahtjeva "KOMUNALNOG PODUZEĆA", d.o.o. Križevci, u postupku izdavanja lokacijske dozvole, izdaje:

LOKACIJSKU DOZVOLU

za zahvat u prostoru: **gradnja vodoopskrbne mreže na području Grada Križevaca - zona „Greberanec“ (cjelina 9)**, kao dio komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na distribucijskom području „Grupni vodovod Križevci“, sekundarna mreža,

A) po postojećim katastarskim česticama kako slijedi:

k.o. Dijankovec : 1949 (po katastru su brojevi 1949/1 i 1949/2), 1948 (po katastru su brojevi 1948/1, 1948/2), 1011, 1010, 1009, 1008, 1006, 1007, 1046, 1047, 1971 (potok), 1964, 868, 869, 870, 1965, 871, 890, 889, 877, 1940, 1245, 1244, 1243, 1242, 1241, 1240, 1239, 1238, 1237/1, 1237/2, 1235, 1234, 1233, 1943, 1194, 1187, 1186, 1170, 1169, 1168, 1166, 1165/1, 1164, 1163, 1160, 1159, 1154, 1152, 1151, 1148, 1147, 1145, 1144, 1142, 1141, 1140, 1138, 1136, 1135, 1134, 1132/2, 1132/1, 1939, 1950, 2, 56, 55, 66, 69,

k.o. Gušćerovec: čkbr. 849,

k.o. Erdovec: 2101/2, 2109, 124, 123, 122, 116, 111, 105, 103, 2094, 1441, 1443, 1440, 1439, 1438, 1437, 1436, 1435, 1433, 1426, 1425, 1422, 1412, 1411, 1408/1, 1407, 1405, 1404, 1402, 1401, 1398, 1397, 1394, 1393, 1390, 1389, 1375, 2097, 1501/1, 1501/2, 1503, 1504/1, 1504/2,

k.o. Križevci: 14606, 5985, 5982, 5987, 5493, 5561, 5562, 5227, 5225, 5224, 5231, 5232/1, 5232/2, 5233/1, 5233/2, 5233/3, 5233/4, 5234, 5235, 5236, 5237, 5238, 5241, 14604, 3100, 3102, 3103, 3110/2, 3112/2, 3112/1, 3144, 14599, 14598, 3151, 3153, 3154, 3155/1, 3157/2, 3157/1, 3160/2, 3160/1, 3160/3, 3170, 3187/1, 3200, 3202/1, 11753, 11756/1, 11761, 11760, 11762/1, 14629, 12368, 12370, 12371, 12340, 12372, 12324, 12323, 12322, 12320, 12319, 12340, 12367, 12359,

k.o. Donja Brckovčina: 1683, 131, 65, 137, 140, 141, 142/1, 146, 148, 149, 150/1, 151, 152, 157, 158, 163, 164, 265, 266, 283, 284, 288, 289, 296, 297, 298, 299, 301, 302, 303, 304, 306, 307, 308, 309, 310, 315, 316, 318, 319, 65, 67, 82, 83, 84, 95, 96, 97, 265, 1682,

koje se nalaze unutar i izvan granica građevinskih područja naselja: Dijankovec, Erdovec, Gornja Brckovčina, Donja Brckovčina, te ulice Greberanec, Gornje Vine i Donje Križevčine koje pripadaju k.o. Križevci.

B) U naravi, po izvedenom stanju na terenu, cjevovod se polaže po javnim prometnicama i u koridoru prometnica, po dionicama :

1. **dionica D1** započinje na kčbr. 1949 (novo stanje 1949/1 i 1949/2), k.o. Dijankovec

(lokalna županijska cesta L26064), a zatim se locira u *koridoru nerazvrstane ceste kat. čest. br. 1948 (1948/1 i 1948/2) 1964, 1965, k.o. Dijankovec* koji obuhvaća i kat. čest. br. 1011, 1010, 1009, 1008, 1006, 1007, 1046, 1047, 1971 (potok), 868, 869, 870, 871, 890, 889 i 877, k.o. Dijankovec i preko *vodotoka kat. čest. br. 1971, k.o. Dijankovec*,

2. **dionica D2** prolazi u *koridoru puta kčbr. 1940, k.o. Dijankovec (lokalna županijska cesta L 26056)*, u čijem su koridoru i dijelovi kat. čest. br. 1245, 1244, 1243, 1242, 1241, 1240, 1239, 1238, 1237/1, 1237/2, 1235, 1234, 1233, 1943, 1194, 1187, 1186, 1170, 1169, 1168, 1166, 1165/1, 1164, 1163, 1160, 1159, 1154, 1152, 1151, 1148, 1147, 1145, 1144, 1142, 1141, 1140, 1138, 1136, 1135, 1134, 1132/2, 1132/1 i završavan na putu kčbr. 1939, k. o. Dijankovec i preko prometnice kčbr. 849, k.o. Gušćerovec ,

3. **dionica D3** počinje u putu kčbr. 1949 (novo stanje 1949/1 i 1949/2), k.o. Dijankovec, pa prolazi *koridorom nerazvrstanog puta kčbr. 1950, k.o. Dijankovec* u kojem se nalaze i kat. čest. br. 2, 56, 55, 66 i 69, k.o. Dijankovec,

4. **dionica D4** započinje u putu kčbr. 2109, k.o. Erdovec i prolazi *koridorom nerazvrstane ceste kčbr. 2109*, u kojem su i kat. čest. br. 124, 123, 122, 116, 111, 105, 103, k.o. Erdovec ,

5. **dionica D5** počinje u cesti kčbr. 2094, k.o. Erdovec i prolazi *dalje koridorom ceste 2094 (cesta L 26057)* u kojem se nalaze i dijelovi kčbr. 1441, 1443, 1440, 1439, 1438, 1437, 1436, 1435, 1433, 1426, 1425, 1422, 1412, 1411, 1408/1, 1407, 1405, 1404, 1402, 1401, 1398, 1397, 1394, 1393, 1390, 1389, 1375, preko puta kčbr. 2097, te po kčbr. 1501/1, 1501/2, 1503, 1504/1, 1504/2, k.o. Erdovec ,

6. **dionica D6** prolazi *koridorom ceste kčbr. 14606, k.o. Križevci (cesta L 26064)* i po kčbr. 5985, 5982, 5987, 5493, 5561, 5562, 5227, 5225, 5224, 5231, 5232/1, 5232/2, 5233/1, 5233/2, 5233/3, 5233/4, 5234, 5235, 5236, 5237, 5238, 5241, *ispod ceste kčbr. 14604, k.o. Križevci (cesta D 41)*, u *koridoru nerazvrstanih puteva 3100, 14599 i 14598* – po kčbr. 3102, 3103, 3110/2, 3112/2, 3112/1, 3144, 3151, 3153, 3154, 3155/1, 3157/2, 3157/1, 3160/2, 3160/1, 3160/3, 3170, 3187/1, 3200, 3202/1, k.o. Križevci,

7. **dionica D7** se polaže u *koridoru puta kčbr. 14604, k.o. Križevci (cesta D 41)*,

8. **dionica D8** prolazi u *koridoru puta kčbr. 14604, k.o. Križevci (cesta D 41)*,

7. **dionica D9** prolazi u *koridoru nerazvrstanog puta kčbr. 11753, k.o. Križevci* - po kčbr. 11756/1, 11761, 11760, 11762/1, k.o. Križevci,

8. **dionica D10** počinje u nerazvrstanom putu kčbr. 14629, k.o. Križevci, zatim u *koridoru cesta kčbr. 1683 i 131, k.o. Donja Brckovčina (L 26064)*, u *koridoru puta kčbr. 65, D. Brckovčina*, po parcelama kčbr. 137, 140, 141, 142/1, 146, 148, 149, 150/1, 151, 152, 157, 158, 163, 164, u *koridorima puteva kčbr. 265 i 266, k.o. D. Brckovčina* - po parcelama kčbr. 283, 284, 288, 289, 296, 297, 298, 299, 301, 302, 303, 304, 306, 307, 308, 309, 310, 315, 316, 318, 319, k.o. D. Brckovčina ,

9. **dionica D10.1** prolazi u *koridoru ceste kčbr. 65, k.o. D. Brckovčina* te po parcelama kčbr. 67, 82, 83, 84, 95, 96, 97, k.o. D. Brckovčina ,

10. **dionica D10.2** prolazi *koridorom ceste kčbr. 265, k.o. D. Brckovčina*

11. **dionica D11** počinje u *cesti kčbr. 1683, k.o. D. Brckovčina (L 26064)*, prolazi *koridorom puta kčbr. 12368, 12340 i 12320, k.o. Križevci* u kojima su i parcele kčbr. 12370, 12371, 12340, 12372, 12324, 12323, 12322, 12320, 12319, k.o. Križevci kojima upravlja Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije ,

12. **dionica D11.1** prolazi *koridorom puta kčbr. 12340, k.o. Križevci* i po kčbr. 12367 i 12359, k.o. Križevci,

13. **dionica D12** se locira u *koridoru ceste kčbr. 1682, k.o. D. Brckovčina (cesta D41)*.

1. ZAHVATOM U PROSTORU ODREĐUJE SE :

1. Oblik i veličina građevne čestice:

- građevne čestice po kojima je planiran vodovod su parcele postojećih javnih cesta u naravi i koridori tih cesta : državna, županijske, lokalne i nerazvrstane, kako navode opisi i situacije u Idejnom projektu T.D. 2630/9, od 06. mj. 2011.god., dopunjen i ispravljen u 02. mij. 2012. god., izrađen po ovlaštenom projektantu „Dippold & Gerold Hidroprojekt 91“, d.o.o. Brezovica, te

kako se navodi prethodno u izreci ove lokacijske dozvole

- točan položaj planirane infrastrukture sekundarnog vodovoda je prikazan u Idejnom projektu čije su situacije izrađene na ortofoto snimku terena preklapljenog sa katastarskim podlogama u mj. 1:5000 i na situacijama u mjerilu 1:1000,
- planirani vodovod je smješten po građevnim česticama javnih prometnica i u koridoru (cestovnom pojasu) tih cesta pod upravom: Hrvatskih cesta (cesta D41), Županijske uprave za ceste (L 26056, L 26057, L 26064) i nerazvrstanih cesta u nadležnosti Grada Križevaca, a dijelom po kat. česticama u privatnom vlasništvu – u dijelu koji u stvarnosti ulazi i koristi se kao prometnica ili njezin koridor,

2. Namjena, veličina i drugi gabariti građevine:

- **vodoopskrbna sekundarna mreža (vodovod) za opskrbu pitkom i sanitarnom vodom te za protupožarnu zaštitu na području zone „Greberanec“ - cjelina 9**, kao podzemna komunalna infrastruktura vodoopskrbe,
- **dužina vodovoda** ukupno će iznositi **5650,0 metara** dužnih - **5,65 km**,
- vodovod će biti od profila cijevi DN100 - DN200 mm, okruglog poprečnog presjeka, PEHD ili dukt, a točne dimenzije će se definirati hidrauličkim proračunom i prikazom u glavnom projektu,
- dubina ukapanja cijevi, ovisno o konfiguraciji terena i položaju druge infrastrukture na tom području, će biti do 1,5 m – 2,0 m (ili veće ako je nužno), a u skladu sa datim posebnim uvjetima i mišljenjima koji su sastavni dio ove lokacijske dozvole,
- širina zaštićene građevne jame u koju se polažu cijevi treba biti od 0,7 do 0,8 metara, ovisno o profilu cijevi na pojedinim dijelovima.

3. Smještaj cjevovoda na parcelama i način gradnje:

- A) je opisan i prikazan grafički na situacijama Idejnog projekta br. TD 2630/9, od veljače mj. 2011. god. dopunjenog i ispravljenog u 02. mjesecu 2012. god., čije su situacije izrađene na ortofoto snimku terena preklapljenog sa katastarskim podlogama u mj. 1:5000 i na situacijama u mjerilu 1:1000, za predmetne katastarske općine koje su sastavni dio idejnog projekta,
- **cjevovod se polaže u predmetne prometnice i u koridore prometnica** javnih razvrstanih i nerazvrstanih cesta, po katastarskim česticama kako je navedeno u izreci lokacijske dozvole, pod stavkom B). točke 1.- 13.,
 - **cjevovod se može izvoditi po dionicama**, oznake dionica od D1 do D12, koje čine svaka zasebno zaokruženu građevinsku i funkcionalnu cjelinu, prema rasporedu i mogućnostima investitora gradnje,
 - dionice cjevovoda se spajaju - nadovezuju na postojeće ili planirane (projektirane) cjevovode koji su najbliže lokacijama ovih predmetnih cjevovoda a cijela mreža sa predmetnog područja i naselja se spaja na izveden dobavni vodovodni sustav „Vratno-Greberanec“.
- B) Kako stvarno izgrađene prometnice u naravi izlaze iz okvira katastarskih čestica koje su katastarski i gruntovno imenovane kao prometnice, planirani cjevovod prolazi po privatnim katastarskim česticama i drugim kulturama, ali **u stvarnosti ne prelazi** već se smješta u koridoru postojećih - stvarnih prometnica:
- državna cesta D 41 = kčbr. 1682, k.o. D. Brckovčina,
 - razvrstane lokalne ceste L 26056 = kčbr. 1940, kčbr. 1949/1, kčbr. 1949/2, k.o. Dijankovec i kčbr. 849, k.o. Gušćerovec, L 26057 = kčbr. 2094, k.o. Erdovec i L 26064 = kčbr. 14606, k.o. Križevci i kčbr. 131 i 1683, k.o. Donja Brckovčina,
 - nerazvrstane ceste u nadležnosti Grada Križevaca: kat. čest. br. 1948 (1948/1 i 1948/2), 1964, 1965, 1939, 1950, k.o. Dijankovec, kčbr. 2109 i 2907, k.o. Erdovec, kčbr. 3100, 14599, 14598, 11753, 12368, 12320, 12340, k.o. Križevci i kčbr. 65, 266, 265, k.o. donja Brckovčina.

Kao potvrdu za gornje tvrdnje su pribavljene u postupku pismene izjave od Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije Urbroj: 376-06-192/2012, od 24. 07. 2012. godine i od Grada Križevaca, Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti Klasa: 940-01/12-01/15, Urbroj: 2137/02-02/05-12-1, od 27.07. 2012. godine, koje potvrđuju da se pojedine ceste i

pripadne privatne parcele čiji su dijelovi u koridoru cesta, nalaze u njihovoj nadležnosti i pod njihovom upravom.

4. Uvjeti za oblikovanje i osnovni tehnički elementi građevine:

- oblik, veličina i tip cjevovoda izvesti prema podacima u Idejnom projektu br. TD 2630/9, od lipnja mjeseca 2011. god. ,dopunjeno i ispravljenog u 02. mj. 2012. god, te u skladu sa datim hrvatskom normama i drugim propisima,
- predmetna građevina je podzemna komunalna (vodovodna) infrastruktura koja se sastoji od cijevi okruglog presjeka, povezanih međusobno u zasunskim betonskim oknima, zatvorenih sa lijevanoželjeznim poklopcima koji se ugrađuju na okna u nivou terena,
- prolaz cjevovoda ispod prometnica izvesti bušenjem trupa prometnice (kod asfaltiranih prometnica) odnosno prekopom (kod makadamskih prometnica) - u skladu sa posebnim uvjetima nadležne Županijske uprave za ceste i prema uvjetima nadležnog Grada Križevaca.

5. Uređenje građevnih čestica:

- prije polaganja cijevi treba pripremiti rovove i jame; zemljani materijal treba deponirati sa strane, a nakon polaganja cjevovoda ga nasutu u rovove, zbiti i urediti kao cestovno zemljište zelenih površina, završno uređeno u makadamu odnosno vratiti u prvobitno stanje,
- po završetku radova, susjedne građevne čestice, prometnice, cestovno zemljište, kolne ulaze na susjedne parcele očistiti od ostataka građevnog materijala, koji odvesti na za to određene deponije.

6. Način i uvjeti priključenja građevine na javnu-prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

- pristup do cjevovoda, do okna i do hidranata je moguć neposredno sa javnih prometnica. A pristup do svih podzemnih dijelova cjevovoda preko zasunskih okna,
- cjevovod će se u konačnici spojiti u mrežu vodovodne infrastrukture za javnu vodoopskrbu područja „Grupni vodovod Križevci“, na način da se spoji na postojeći dobavni vodovodni sustav „Vratno-Greberanec“,
- u slučaju križanja cjevovoda sa drugim infrastrukturnim građevinama je trasu cjevovoda potrebno prilagoditi položaju tih građevina, a u skladu sa posebnim uvjetima i mišljenjima od nadležnih službi u čijoj su infrastrukturi nadležnosti, koji su priloženi uz lokacijsku dozvolu,

7. U toku postupka su zatraženi i dobiveni posebni uvjeti, suglasnosti i mišljenja, u skladu sa kojim je potrebno izraditi glavni projekt vodovoda:

- Posebni uvjeti građenja broj 400602-9603/2011-JR, izdani 12. 10. 2011. godine. (primljeni 19.10.2011. godine) od nadležne HEP, Operator distribucijskog sustava, d.o.o. Elektra Bjelovar, Pogon u Križevcima,
- Izjava od nadležnog poduzeća „Radnik-plin“, d.o.o. Križevci za opskrbu i distribuciju plina oznake: Naš znak 227/jf, izdani 22. 12. 2011. godine da na navedenom području koje je prikazano u Idejnom projektu broj: 2630/9 od „Dippolj & Gerold Hidroprojekt d.o.o. 91“, Brezovica, ne postoji oprema niti uređaji plinskog distribucijskog sustava pa nemaju posebnih uvjeta građenja,
- Posebni uvjeti građenja od Županijske uprave za ceste Koprivničko-križevačke županije klasa: 340-09/11-03/204, ur. br. 2141-376-06-932-5-2, od 31. 08. 2011. godine,
- Uvjeti zaštite Tk kapaciteta izdani u T-Com, T-Hrvatski telekom, d.d., Odjel za mrežnu infrastrukturu i dokumentaciju, Zagreb, izdani 26.08.2011. godine pod oznakom T4.5-82464/11. (primljeni 13. 09. 2011. godine),
- Posebni uvjeti građenja od Grada Križevaca, Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti klasa: 340-01/11-01/18, Urbroj: 2137/02-02/3-11-5, izdani 06. 10. 2011. godine,
- Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti izdani od Uprave za sanitarnu inspekciju, Služba za Županijsku sanitarnu inspekciju, Ispostava Križevci Klasa: 540-02/11-03/7539, urbroj: 534-08-3-2-1-1/1-11-02 dana 11. 10. 2011. godine,
- Vodopravni uvjeti od „Hrvatskih voda“, VGI za vodno područje Česma –Glogovnica, Bjelovar izjavljeni u Zapisnik sa uvida u Idejni projekt od 05. 09. 2011. god. klasa: UP/I- I-350-05/11-02/100, ur. br. 2137/1-06/203-11-04.

- Posebni uvjeti građenja od „Hrvatskih cesta“ d.o.o. Zagreb, Sektor za održavanje, Ispostava Varaždin klasa: 340-09/11-04/90, Urbroj: 345-557 VŽ-11-1341-04-03, izdani 30. 08. 2011. godine u Varaždinu,
- Stručno mišljenje od Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg Eugena Kvaternika 6 klasa: 612-08/11-05/0602, izdani 10. listopada 2011. god. ,
- Posebni uvjeti zaštite prirode izdani od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Koprivničko-križevačke županije izdani 03. listopada 2011. god. oznake klasa: 351-02/11-01/53, ur. br. 2137/1-06/08-11-2,
- Posebni uvjeti građenja izdani od Policijske uprave Koprivničko-križevačke, Inspektorata unutarnjih poslova od 09. kolovoza 2011. god. Broj. 511-06-04/5-140-81/2-12. III da JE Idejni projekt broj 2630/9 USKLAĐEN sa posebnim propisima iz područja zaštite od požara (dobiveni na dopunjen i ispravljen idejni projekt).

8. Mjere zaštite okoliša i drugi elementi važni za zahvat u prostoru:

- građevinu projektirati, graditi i održavati da bude stabilna i otporna, sigurna od požara i eksplozija, u skladu sa važećim propisima, standardima i tehničkim normativima koji važe za tu vrstu građevina, te u skladu sa najnovijim saznanjima struke,
- kod izvedbe radova ne ispuštati otpadna ulja ili dr. otpadne tvari u tlo, zrak, zemlju, u putne grabe niti na susjedne parcele,
- građevina svojom namjenom, načinom gradnje i korištenja nema štetnih utjecaja na okoliš, na život i zdravlje ljudi.

9. Ostali uvjeti i elementi iz dokumenta prostornog uređenja:

- predmetne građevne čestice i područje obuhvata zahvata u prostoru se proteže unutar i izvan naselja sa područja Grada Križevaca, uz javne prometnice, te se kod projektiranja i građenja treba pridržavati odredbi važećeg Prostornog plana uređenja Grada Križevaca (Sl. vijesnik Grada Križevaca br. 3/05, 01/07, 01/09 i 1/11). Traženi zahvat u prostoru je projektiran u skladu sa navedenim dokumentima prostornog uređenja.

II. Na temelju ove Lokacijske dozvole **NE MOŽE se započeti s građenjem**, već je prema članku 209. stav 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07, 38/09 i 55/11) potrebno pri ovom Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Križevci, zatražiti **POTVRDU glavnog projekta**, a nakon konačnosti i pravomoćnosti lokacijske dozvole.

III. Ova Lokacijska dozvola **važi dvije godine** od dana njene konačnosti. U tom roku je potrebno zatražiti **POTVRDU glavnog projekta** pri ovom tijelu županijske uprave. Važenje lokacijske dozvole **se može produžiti jednom**, na zahtjev investitora, **za još dvije godine**, ako se nisu promijenili utvrđeni posebni uvjeti, odredbe Zakona, Prostorni plan ili drugi uvjeti u skladu kojima je lokacijska dozvola izdana (članak 118. Zakona o prostornom uređenju i gradnji).

POTVRDE glavnog projekta se mogu izdavati FAZNO, po dionicama, neovisno o redoslijedu, prema mogućnostima i dinamici radova tj. potrebama investitora, a u skladu sa pravilima struke.

IV. Prije podnošenja zahtjeva za potvrdu glavnog projekta, podnositelj zahtjeva je obavezan pribaviti dokaz o pravu građenja ili pravu vlasništva na navedenim katastarskim česticama - zemljištu na kojem je planiran smještaj cjevovoda, u skladu odredbi članka 214. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 76/07 i 38/09).

V. Sastavni dio ove Lokacijske dozvole je:

- Idejni projekt TD 2630/9, od veljače 2011. god., dopunjen u 02. mij. 2012. god. izrađen po Dippolj & Gerold Hidroprojekt 91 „d.o.o. za projektiranje, Brezovica, čije su situacije izrađene na ortofoto snimkama terena preklapljenim na kopije katastarskog plana,
- posebni uvjeti, suglasnosti i mišljenja javnopravnih tijela i drugih pravnih osoba nabrojani u točki I. 7. izreke i priloženi uz lokacijsku dozvolu.

O b r a z l o ž e n j e

Podnosioc zahtjeva KOMUNALNO PODUZEĆE, d.o.o., Križevci, Grdeničeva ul. br. 7 je podnijelo zahtjev ovom Upravnom odjelu dana 28. 07. 2011. god. za izdavanje lokacijske dozvole za zahvat u prostoru: **gradnja sekundarne vodoopskrbne mreže na području Grada Križevaca - zona „Greberanec“ (cjelina 9)**, kao dio komunalnih vodnih građevina za javnu vodoopskrbu na distribucijskom području „Grupni vodovod Križevci“, sekundarna mreža, u stvarnosti po javnim prometnicama i u koridoru istih, po postojećim katastarskim česticama koje su navedene iu izreci lokacijske dozvole u točki 1. B), kroz naselja Dijankovec, Erdovec, Donja i Gornja Brckovčina, Križevci - ulica Donje Križevčine, Greberanec i Gornje Vine.

Zahtjev je osnovan .

Uz zahtjev je priložena dokumentacija propisana odredbom čl. 107. stav 1. Zakon o prostornom uređenju i gradnji :

- dokazi o pravnom interesu: neslužbeni izvatici iz zemljišnih knjiga za predmetne parcele u k.o. Dijankovec, k.o. Erdovec, k.o. Donja Brckovčina, k.o. Križevci, izjava Županijske uprave za ceste urbroj: 376-06-192/2012, od 24. 07. 2012. godine – za parcele u koridoru i pod upravom razvrstanih cesta u njihovoj nadležnosti i izjava Grada Križevaca, Upravni odjel za stambeno-komunalne djelatnosti klasa: 940-01/12-01/15 od 27. 07. 2012. godine o parcelama u koridoru nerazvrstanih cesta u njihovoj nadležnosti,
- Idejni projekt TD 2630/9, od lipnja 2011. godine, dopunjen i ispravljen u 02. mj. 2012. god. od „Dippolig & Gerold Hidroprojekt 91“, d.o.o. za projektiranje, Brezovica, čije su situacije izrađene ortofoto snimkama terena preklapljenim na kopije katastarskih planova (mjerilo 1:5000 i 1:1000).

Po primitku zahtjeva je proveden postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

1. da su predmetne građevne čestice u naravi javne prometnice – ceste i putevi sa pripadnim zemljišnim pojasom i pripadnim koridorom kategorija: lokalne i nerazvrstane ceste, a protežu se unutar i izvan granica građevinskih područja naselja Dijankovec, Erdovec, Donja i Gornja Brckovčina, sjeverozapadni dio Križevaca – ulica D. Križevčine, Greberanec i Gornje Vine, te da se planirani zahvat locira unutar površina namijenjenih za infrastrukturne sustave što je u skladu sa odredbama Prostornog plana uređenja Grada Križevaca (Sl.vj. Grada Križevaca br. 3/05, 01/07, 01/09 i 1/11),
 - činjenica da izvedene prometnice u naravi prelaze preko privatnih i drugih parcela, koje nisu evidentirane kao namjena prometnice, je posljedica neusklađenosti katastra zemljišta i ucrtanog stanja u katastarskim operatima i geodetske izmjere stvarnog stanja prometnica i drugih objekata na terenu,
2. da je Idejni projekat T.D. br. 2630/9, od veljači 2011. i 02. mj. 2012. god. god izrađen u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/2007, 38/09 i 55/11), propisima donesenim na temelju tog zakona, drugim zakonima i posebnim propisima značajnim za zahvat u prostoru,
3. da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 107. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN RH br. 76/07, 38/09 i 55/11),
4. da je trasa cjevovoda planirana tako da zadovoljava uvjete iz članka 125. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, na način da je do nje moguć pristup neposredno sa javnih prometnica, te da je odvodnja otpadnih voda, mulja i sl. riješena unutar samog sustava građevine,
5. da zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole podnijela stranka čiji se pravni interes dokazuje činjenica da je „Komunalno poduzeće, d.o.o. Križevci registrirana pravna osoba za gradnju, upravljanje i održavanje komunalne infrastrukture, a izgradnja takvih građevina je od interesa za Republiku Hrvatsku sukladno članku 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 26/03, 82/04, 178/04). Pravni interes investitoru Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci daju i posebni uvjeti te izjave vlasnika odnosno pravnih osoba koje upravljaju predmetnim zemljišta na kojem je predviđen zahvat u prostoru.

Stranke u ovom upravnom postupku – vlasnici i nosioci drugih stvarnih prava na nekretninama na kojim je planiran zahvat u prostoru, kao i na neposredno susjednim nekretninama su, sukladno odredbama čl. 110.- 112. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 76/07, 38/09 i 55/11), obavještene o planiranom zahvatu putem Javnog poziva od 27. 12. 2011. godine koji je objavljen na oglasnoj

ploči ovog Upravnog odjela, ul. I. Zakmardija Dijankovečkog 18 , na oglasnom mjestu Grada Križevaca, te je objavljen na Radio stanici Križevci (čitano 19. 12. i 21. 12. 2012. godine). Na taj način je svim strankama data mogućnost uvida u Idejni projekat i drugu dokumentaciju u spisu, te mogućnost izjašnjenja. Javni poziv na uvid u Idejni projekt T.D. 2630/9 je zakazan za dan 27. 12. 2011. god., u vremenu od 10,30 – 12,0 sati. Na uvid u Idejni projekat **nije bilo odaziva stranaka u zadanom roku , a niti naknadno , o čemu je sačinjen zapisnik .** Smatra se da je strankama pružena mogućnost uvida izjašnjenje i da nemaju primjedbi .

Nakon ovako provedenog postupka, a na temelju navedenog činjeničnog stanja i ispunjenih uvjeta iz članka 108. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, riješeno je kao u izreci.

Upravna pristojba na ovu lokacijsku dozvolu prema čl. 2. Tar. br. 62. točka (3) 5. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 , 110/04, 129/06 , 117/07, 25/08 i 60/08), uplaćena je na račun Koprivničko-križevačke županije u iznosu od 2.225,0 kuna , o čemu je dokaz o uplati priložen u spisu, a sam zahtjev je taksiran sa 20,0 kn državnih biljega.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ove Lokacijske dozvole može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja Zagreb, Ulica Republike Austrije br. 20, a u roku od 15 dana od dana njezinog primitka, kao drugostupanjskom tijelu.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Upravnom odjelu , Ispostava u Križevcima, a može se izjaviti i na zapisnik uz pristojbu prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8 /96 , 110/04, 129/06 , 117/07, 25/08 i 60/08), u iznosu od 50,00 kn državnih biljega.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Vesna Telban , dipl. ing. arh.



POSTAVITI :

1. „KOMUNALNO PODUZEĆE „, d.o.o.
Križevci, ul. D. Grdenića br. 7 (2x),
2. Županijska uprava za ceste , Križevci
3. Grad Križevci, ul. I. Z. Dijankovečkog 12
4. Oglasna ploča ovog Upravnog odjela,
5. Dokumentacija prostora, ovdje
6. Pismohrana.-

NA ZNANJE :

1. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja
i graditeljstva , Zagreb – veza kl: 362-02/06-12/2240
2. Građevinska inspekcija, ovdje